

Доклад об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля в городском округе Химки Московской области в 2016 году.

Раздел 1. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

На территории городского округа Химки Московской области в соответствии с Уставом городского округа Химки Московской области органы местного самоуправления имеют полномочия на осуществление следующих видов муниципального контроля:

- осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель городского округа;

- осуществление муниципального жилищного контроля;

1.1. Предметом муниципального земельного контроля является:

- соблюдение требований законодательства по использованию земель;

- соблюдение порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке документов, удостоверяющих право на землю;

- использование земель по целевому назначению.

Работа по осуществлению муниципального земельного контроля в городском округе Химки Московской области проводится в соответствии с:

- Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 № 489 «Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

- приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 №141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- приказом Генеральной прокуратуры Российской Федерации от 27.03.2009 № 93 «О реализации Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Земельным кодексом Российской Федерации;

- Положением «О муниципальном земельном контроле на территории городского округа Химки Московской области» утвержденным решением Совета депутатов от 08.06.2011 № 69/5;

- Административным регламентом осуществления муниципальной функции «Осуществление земельного контроля на территории городского округа Химки Московской области», утвержденным постановлением Администрации городского округа от 25.03.2014 № 346.

1.2. Нормативные правовые акты и муниципальные правовые акты, регламентирующие деятельность органов муниципального жилищного контроля и их должностных лиц, устанавливающие обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля:

1) Конституция Российской Федерации;

2) Жилищный кодекс Российской Федерации;

3) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

4) Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

5) Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

6) Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

7) Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее - приказ Минэкономразвития № 141);

8) Закон Московской области от 11.10.2012 №148/2012-ОЗ «Об отдельных вопросах осуществления муниципального жилищного контроля на территории Московской области»;

9) Постановление городского округа Химки Московской области от 06.07.2016 № 657 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа Химки Московской области».

На сайте Администрации городского округа Химки (<http://admhimki.ru>) размещены:

- Положение «О муниципальном земельном контроле на территории городского округа Химки Московской области» утвержденным решением Совета депутатов от 08.06.2011 № 69/5 (далее – Положение);

- Административный регламент осуществления муниципальной функции «Осуществление земельного контроля на территории городского округа Химки Московской области», утвержденным постановлением Администрации городского округа от 25.03.2014 № 346 (далее - Административный регламент);

- Административный регламент исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа Химки Московской области», утвержденным постановлением городского округа Химки Московской области от 06.07.2016 № 657.

Раздел 2. Организация муниципального контроля

На территории городского округа Химки органом, уполномоченным на осуществления муниципального земельного контроля, является Администрация городского округа Химки в лице отдела муниципального земельного и лесного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Химки.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в форме проведения плановых и внеплановых проверок в соответствии с Положением и Административным регламентом.

Плановые проверки проводятся не чаще чем один раз в три года, на основании утвержденных Администрацией планов, которые в обязательном порядке согласовываются с Химкинской городской прокуратурой.

Основаниями для проведения внеплановых проверок является истечение срока исполнения ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения; поступление в Администрацию обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновении угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинении вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, безопасности государства, а также возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Внеплановые проверки проводятся только по согласованию с Химкинской городской прокуратурой.

Для проведения проверок в рамках муниципального земельного контроля привлекаются специалисты МП «АПУ-Химки» и сотрудники Химкинской городской прокуратуры.

Отдел муниципального жилищного контроля входит в состав управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

Перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций:

- Осуществление муниципального жилищного контроля за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Московской области в сфере жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами (далее – обязательные требования);

- Проведение проверок обращений о невыполнении управляющими организациями обязательств, предусмотренных ч. 2 ст. 162 Жилищного кодекса РФ, на основании ч.1.1 ст. 165 Жилищного кодекса РФ.

Постановление городского округа Химки Московской области от 06.07.2016 № 657 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа Химки Московской области».

В случае неисполнения предписания организацией (физ. лицом) об устранении выявленных нарушений в установленный срок, пакет документов, собранный в ходе проверки, направляется в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» для рассмотрения в рамках представленных полномочий.

Подведомственные органы местного самоуправления и организации, осуществляющие муниципальный жилищный контроль, отсутствуют.

Работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок не проводилась.

Раздел 3. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля

Отдел муниципального земельного и лесного контроля Управления земельных отношений является структурным подразделением Администрации городского округа Химки Московской области, в связи с чем Управление земельных отношений не располагает сведениями, характеризующими финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля и данных о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю. Штатная численность отдела муниципального

земельного и лесного контроля 3 штатных единицы, из них только 2 сотрудника уполномочены проводить муниципальный контроль.

Сотрудники отдела повышение квалификации не проходили.

За 2016 год эксперты и экспертные организации не привлекались к проведению контрольных мероприятий.

Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального жилищного контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций) – 3162 тыс. руб.

Штатная численность отдела муниципального жилищного контроля, выполняющих функции по контролю составляет 3 единицы, отдел укомплектован полностью.

Мероприятия по повышению квалификации специалистов, осуществляющих муниципальный жилищный контроль в 2016 году не проводились.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по контролю не привлекались.

Раздел 4. Проведение муниципального контроля

Мероприятия по муниципальному земельному контролю в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан проводятся на основании приказов Главного муниципального земельного инспектора.

Управлением земельных отношений в рамках муниципального земельного контроля за 2016 год проведено 21 проверка, из них: 19 внеплановых и 2 плановых. Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по контролю не привлекались.

Сведений о причинении юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Администрация городского округа не располагает.

В приказе о проведении мероприятия по муниципальному земельному контролю указываются:

- а) номер и дата распоряжения о проведении мероприятия по муниципальному земельному контролю;
- б) фамилия, имя, отчество муниципального земельного инспектора, уполномоченного на проведение мероприятия по муниципальному земельному контролю;
- в) наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, гражданина, в отношении которых проводится мероприятие по муниципальному земельному контролю;

- г) цели и задачи проводимого мероприятия по муниципальному земельному контролю;
- д) правовые основания проведения мероприятия по муниципальному земельному контролю (плановая проверка, обращение по вопросам нарушения установленных требований по использованию земель и др.);
- е) нормативные правовые акты (законодательные и иные нормативные правовые акты Российской Федерации и Московской области), проекты, заключения землеустроительных, экологических, градостроительных и иных обязательных экспертиз, а также другие документы и материалы по вопросам использования земель, обязательные требования которых подлежат проверке;
- ж) дата начала и окончания мероприятия по муниципальному земельному контролю.

Приказ о проведении мероприятия по муниципальному земельному контролю подписывается начальником Управления земельных отношений

Приказ может издаваться на проведение одного или нескольких мероприятий по муниципальному земельному контролю.

Мероприятия по муниципальному земельному контролю, проводимые совместно с иными заинтересованными органами, участвующими в проверке, оформляются совместными распоряжениями либо распоряжением одного из этих органов с указанием в нем лиц (фамилии, имени, отчества и должности), участвующих в проверке.

Приказ о проведении мероприятия по муниципальному земельному контролю либо его заверенная печатью копия предъявляется муниципальным земельным инспектором одновременно со служебным удостоверением руководителю организации, индивидуальному предпринимателю, гражданину и (или) их представителям, полномочия которых оформлены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Мероприятия по муниципальному земельному контролю проводятся с участием индивидуального предпринимателя, гражданина и (или) их представителей, представителей проверяемого юридического лица.

Продолжительность мероприятий по муниципальному земельному контролю в отношении каждого земельного участка не может превышать одного месяца. Срок исполнения приостанавливается на период времени, необходимого для проведения экспертиз, истребования документов.

Отделом муниципального жилищного контроля за отчетный период проведено 8 внеплановых проверок в отношении 5 управляющих организаций. Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по жилищному контролю не привлекались.

Случаи причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а

также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в отдел муниципального жилищного контроля не выявлены.

Раздел 5. Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений.

Необходимо отметить, что собственными полномочиями по привлечению виновных лиц к ответственности Администрация городского округа не имеет, поэтому акты в соответствии с КоАП РФ, материалы проверок направляются в органы, осуществляющие государственный земельный контроль (Росреестр), а так же органы прокуратуры.

Необходимо отметить, что во многих случаях в ходе мероприятий земельного контроля выявляются факты самовольного строительства объектов без оформления разрешительной документации. Однако, полномочия Администрации в данном случае ограничиваются направлением обращений в органы государственного надзора, в чью компетенцию входит решение указанных вопросов, а именно Управление Росреестра, Управление строительного надзора Московской области, Министерство экологии и природопользования Московской области, Департамент природопользования по ЦФО, ГУ Государственный административно-технический надзор Московской области.

По фактам выявленных нарушений все материалы проверок направляются в правовое управление Администрации городского округа Химки для рассмотрения возможности расторжения договоров аренды.

Отделом муниципального жилищного контроля за отчетный период проведено 8 внеплановых проверок в отношении 5 управляющих организаций, по результатам которых собранный пакет документов по 4 внеплановым проверкам в отношении 2 управляющих организаций направлен в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» для рассмотрения в рамках представленных полномочий.

Отдел муниципального жилищного контроля проводит работу с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, направленные на предотвращение нарушений с их стороны: проведение форумов, прием и встречи с гражданами, взаимодействие с Ассоциацией председателей совета многоквартирных домов.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели основания и результаты проведения в отношении их мероприятий по жилищному контролю в суде не оспаривали.

Раздел 6. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля

На 2016 год было запланировано проведение 2 плановых проверок по земельному контролю.

Управлением земельных отношений в рамках муниципального земельного контроля проведено 21 проверка, из них:

- в первом полугодии проведено 2 плановых проверки, внеплановые проверки не проводились, во втором полугодии 19 внеплановых.

По результатам проведенных проверок направлено 19 письменных обращений в органы государственного надзора для принятия мер реагирования к лицам, виновным в нарушении действующего законодательства.

- Доля проведенных плановых проверок в рамках муниципального земельного контроля – 10 %.

- Доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок – 100%

- Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано – 0 %

- Доля проверок, результаты которых признаны недействительными - 0 %.

- Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания - 0 %

- Доля юридических, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля были проведены проверки (в процентах от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования, деятельность которых подлежит муниципальному контролю) – 1,2 %

- Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя - 1

- Доля проведенных внеплановых проверок в рамках муниципального земельного контроля – 90 %

- Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок - 100 %

- Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с

целью прекращения дальнейшего причинения такого вреда и ликвидации последствий таких нарушений – 0 %

– Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы такого вреда – 0 %

– Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения – 90%

– Доля проверок, по итогам которых были возбуждены дела об административных правонарушениях – 20 %

– Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания – 20 %

– Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие собой непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера – 0 %

– Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившихся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера – 0 %

– Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний – 0 %

– Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов – 100 %

– Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс. руб. – 100

– Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел – 0 %

Плановые проверки за отчетный период по жилищному контролю не проводились. Отделом муниципального жилищного контроля за отчетный

период проведено 8 внеплановых проверок в отношении 5 управляющих организаций.

В соответствии с Административным регламентом исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа Химки Московской области согласование внеплановых проверок с органами прокуратуры не требуется.

- Доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок) – 0 %.

- Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных проверок) – 0%.

- Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования, деятельность которых подлежит муниципальному контролю) – 12,8 %. (Ввиду, того что Административный регламент был утвержден 06.07.2016, проверки проводились только по заявлениям граждан во 2-м полугодии 2016 года. Показать объективность процентного соотношения не представляется возможным).

- Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя – 1,6.

- Доля проведенных внеплановых проверок (в процентах общего количества проведенных проверок) – 100%.

- Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок) – 62,5 %.

- Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) – 0%.

- Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего

причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) – 0%.

- Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных внеплановых проверок) – 62,5%.

Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения) – 0%.

- Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) – 0%.

- Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) – 0%.

- Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) – 0%.

- Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) - 0.

- Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений) – 0%.

- Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах) – 0%.

- Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей) - 0.

- Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения

уголовных дел (в процентах общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований) – 0%.

Раздел 7. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля

На 2017 год в рамках муниципального земельного контроля запланировано – 1 плановая, выездная, документарная проверка, а также проведение внеплановых проверок в отношении земель сельскохозяйственного назначения.

Трудностью в проведении мероприятий муниципального земельного контроля в рамках требований действующего законодательства является невозможность проведения проверок при отсутствии согласия уполномоченных представителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на проведение проверочных мероприятий.

В связи с тем, что Административный регламент исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа Химки Московской области был утвержден 06.07.2016, проверки проводились только по заявлениям граждан во 2-м полугодии 2016 года, проанализировать и оценить эффективность муниципального жилищного контроля за 2016 год не представляется возможным.

Первый заместитель Главы
Администрации городского округа



Д.А. Кайгородов

Исп.: Романова Е.Г.
8(495)5721486

