

**Заключение о результатах проведения оценки
регулирующего воздействия проекта решения Совета депутатов
городского округа Химки Московской области
«О внесении изменения в Положение о приватизации муниципального
имущества городского округа Химки Московской области,
утвержденное решением Совета депутатов городского округа Химки
Московской области от 14.04.2021 № 45/7»**

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Химки Московской от 07.12.2015 № 1492 «Об определении уполномоченного органа на проведение процедуры оценки регулирующего воздействия и утверждении порядка по организации и проведению процедуры оценки регулирующего воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности городского округа Химки Московской области» управлением экономики Администрации городского округа проведена оценка регулирующего воздействия проекта решения Совета депутатов городского округа Химки Московской области «О внесении изменения в Положение о приватизации муниципального имущества городского округа Химки Московской области, утвержденное решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 14.04.2021 № 45/7» (далее – проект решения Совета депутатов).

1. Общее описание рассматриваемого проекта нормативно-правового акта:

Проект нормативно правового акта имеет среднюю степень регулирующего воздействия.

Проект решения Совета депутатов разработан Комитетом по управлению имуществом Администрации городского округа Химки. Проектом решения Совета депутатов предполагается внесение изменений в планирование приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа Химки, в части реализации преимущественного права арендатора на выкуп арендуемого имущества.

Цели правового регулирования:

Проект решения Совета депутатов разработан с целью актуализации Положения о приватизации муниципального имущества городского округа Химки и приведение в соответствие с положениями федерального законодательства Российской Федерации.

2. Результаты проведенного исследования проекта нормативного правового акта:

Уведомление о проведении оценки регулирующего воздействия размещено в подразделе «Оценка регулирующего воздействия» официального сайта Администрации городского округа Химки по адресу: <http://www.admhimki.ru/dokumenty/publichnye-konsultacii/>.

Публичные консультации проводились в период с 01.07.2021 по 15.07.2021.

В ходе проведения оценки регулирующего воздействия направлены уведомления в 3 (три) организации поддержки субъектов МСП городского округа Химки:

- Союз «Химкинская торгово-промышленная палата»;
- МКУ городского округа Химки Московской области «Малый бизнес «Химки»;
- Химкинское отделение ОПОРЫ РОССИИ.

По окончании периода подачи заявок поступили ответы от:

- МКУ городского округа Химки Московской области «Малый бизнес «Химки»;
- Союз «Химкинская торгово-промышленная палата».

Замечания и предложения по проекту НПА отсутствуют.

В соответствие со ст. 49 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ) одну из экономических основ местного самоуправления составляет имущество, находящееся в муниципальной собственности.

В соответствии с гражданским законодательством в отношении муниципального имущества установлен особый режим распоряжения им, предусматривающий возможность отчуждения муниципального имущества в государственную собственность или в частную собственность. Отчуждение муниципального имущества в частную собственность (то есть в собственность физических и (или) юридических лиц) представляет собой приватизацию муниципального имущества.

Проектом нормативно правового акта предполагается изложить п. 4.1 ст. 4 решения Совета депутатов городского округа Химки Московской области «О внесении изменения в Положение о приватизации муниципального имущества городского округа Химки Московской области, утвержденное решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 14.04.2021 № 45/7» в новой редакции, установив, что Приватизация объектов муниципальной собственности, не включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, не допускается, за исключением случаев приватизации посредством публичного предложения и реализации преимущественного права арендаторов на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Выводы по итогам проведения оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта.

Проект решения Совета депутатов не содержит положений, которые вводят избыточные административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской деятельности, или способствуют их введению, не содержит

положений, которые способствуют возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и возникновению необоснованных расходов бюджета городского округа Химки Московской области.

Начальник управления экономики
Администрации городского округа

Т.А. Прялухина