



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Химки Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, квартал Международный, ул. Береговая, д. 2
(Аукционная комиссия)

Московская область

16.11.2021

ПРОТОКОЛ ПО АУКЦИОНУ № ПЭ-ХИМ/21-2043

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Химки Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, квартал Международный, ул. Береговая, д. 2

Продавец: Администрация городского округа Химки Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 13.09.2021 (извещение № 130921/6987935/15).

Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Помещение

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. Химки, квартал Международный, ул. Береговая, д. 2, пом. 049

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Кадастровый номер: 50:10:0000000:15298.

Сведения о правообладателе Объекта 1: Городской округ Химки Московской области, собственность, 50:10:0000000:15298-50/010/2018-2 от 30.10.2018.

Площадь, кв.м: 56,5

Этажность: Этаж № Цокольный

Рыночная стоимость Объекта 1: 1 729 520,00 руб. (Один миллион семьсот двадцать девять тысяч пятьсот двадцать руб. 00 коп.), без учета НДС.

ОБЪЕКТ 2: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Помещение

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. Химки, квартал Международный, ул. Береговая, д. 2, пом. 048

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Кадастровый номер: 50:10:0000000:15345.

Сведения о правообладателе Объекта 2: Городской округ Химки Московской области, собственность, 50:10:0000000:15345-50/010/2018-2 от 30.10.2018.

Площадь, кв.м: 64,5

Этажность: Этаж № Цокольный

Рыночная стоимость Объекта 2: 1 974 408,00 руб. (Один миллион девятьсот семьдесят четыре тысячи четыреста восемь руб. 00 коп.), без учета НДС.

ОБЪЕКТ 3: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, г. Химки, кв-л Международный, ул. Береговая, д. 2, пом. 047

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Кадастровый номер: 50:10:0000000:12816.

Сведения о правообладателе Объекта 3: Городской округ Химки Московской области, собственность, 50:10:0000000:12816-50/010/2018-2 от 30.10.2018.

Площадь, кв.м: 80,7

Этажность: Этаж № Цокольный

Рыночная стоимость Объекта 3: 2 470 305,00 руб. (Два миллиона четыреста семьдесят тысяч триста пять руб. 00 коп.), без учета НДС.

ОБЪЕКТ 4: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Помещение

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. Химки, квартал Международный, ул. Береговая, д. 2, пом. 045

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Кадастровый номер: 50:10:0000000:15334.

Сведения о правообладателе Объекта 4: Городской округ Химки Московской области, собственность, 50:10:0000000:15334-50/010/2018-2 от 30.10.2018.

Площадь, кв.м: 147,2

Этажность: Этаж № Цокольный

Рыночная стоимость Объекта 4: 4 111 923,00 руб. (Четыре миллиона сто одиннадцать тысяч девятьсот двадцать три руб. 00 коп.), без учета НДС.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Начальная цена продажи: 10 286 156,00 руб. (Десять миллионов двести восемьдесят шесть тысяч сто пятьдесят шесть руб. 00 коп.), без учета НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **514 307,80 руб.** (Пятьсот четырнадцать тысяч триста семь руб. 80 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: 2 057 231,20 руб. (Два миллиона пятьдесят семь тысяч двести тридцать один руб. 20 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 **заявок не подано.**
2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.:

Председатель Аукционной комиссии:

Заместитель председателя Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
