

Пояснительная записка

к прогнозу социально-экономического развития городского округа Химки Московской области на 2012 и на период до 2014 года

Прогноз социально-экономического развития городского округа Химки на 2012-2014 годы (далее – прогноз) разработан в соответствии с законодательством Российской Федерации и Законодательством Московской области.

Правовой основой для его разработки являлись:

Бюджетный Кодекс Российской Федерации;

Закон Московской области № 11/96-ОЗ «О Концепции, прогнозах и государственных программах социально-экономического развития Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 14.03.2008 № 174/8 «Об утверждении «Порядка разработки прогноза социально-экономического развития Московской области»;

Постановление от 24.03.2011 г. № 235/11 «О внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 04.06.2009 № 430/20 «О Системе показателей социально-экономического развития Московской области»;

Распоряжение Министерства экономики Московской области от 18.03.2008 г. №14-РМ «Об утверждении Порядка взаимодействия Министерства экономики Московской области и органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Московской области по вопросам разработки прогнозов социально-экономического развития муниципальных образований Московской области».

Показатели прогноза разработаны на базе статистических данных, а также с учетом тенденций, складывающихся в экономике и социальной сфере городского округа Химки в 2011 году.

Разработка основных параметров развития экономики городского округа Химки проведена по двум вариантам:

- первый вариант (инерционный) отражает сложившуюся тенденцию развития экономики городского округа Химки;
- второй вариант (умеренно оптимистический) предполагает улучшение конкурентоспособности в основных сферах экономической деятельности.

Демографические показатели

Демографическая ситуация в городском округе Химки отражает общероссийскую тенденцию сокращения населения. Хотя в последние годы уровень рождаемости повышается, коэффициент естественного прироста

населения остается отрицательным. Рост численности населения происходит в основном за счет внешней миграции.

Численность постоянного населения городского округа Химки на конец 2010 года составила 208,58 тыс. человек. По оценке 2011 года численность населения составит 210 тыс. человек, а по прогнозу на 2014 год по первому и второму варианту порядка 214,5 и 215 тыс. человек соответственно.

Среднегодовая численность постоянного населения в отчетном 2010 году составила 206,3 тыс. человек, а к 2014 году составит 214-214,5 тыс. человек.

Промышленное производство

Одним из ведущих видов экономической деятельности городского округа Химки является промышленность.

Промышленный комплекс городского округа Химки представлен разнообразным спектром отраслей и видов производимой продукции.

Наш городской округ является крупным центром науки, образования, высоких технологий. Сегодня у нас имеется 12 основных предприятий ведущих научную и научно-техническую деятельность на уровне мировых стандартов. Общая численность работников научной и научно-технической сферы составляет 2608 человек. Основные направления деятельности – космическая техника и вооружение, лекарственные препараты, медицинское оборудование.

Положительную динамику развития производства на основе долгосрочных заказов, сохраняют ведущие предприятия ФГУП «НПО им. С.А.Лавочкина», ОАО «МКБ «Факел», ЦВТ «ХимРар», ЗАО «Декарт», ЗАО «Сходня-Гранд», ЗАО «ПАКс-металл» и ряд других. Руководство этих предприятий уделяет пристальное внимание модернизации производства, реконструкции и строительству новых мощностей, внедрению передовых технологий.

В 2010 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности составил 16084,4 млн.рублей, что выше уровня 2009 года на 27,8 процента.

В 2011 году ожидаемый объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами составит 106,5% к уровню 2010 года.

Прогнозируемый рост объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг к 2014 году относительно 2010 года составит по первому варианту 120,9%, по второму варианту – 152,1 процентов соответственно.

Рост данного показателя обусловлен тем, что на промышленных предприятиях округа принимались необходимые меры по решению

финансово-экономических проблем. Удалось сохранить весь потенциал предприятий промышленного комплекса, избежать массовых увольнений, а самое главное, удалось избежать задолженности по заработной плате работникам.

В истекшем году на территории округа открылись новые предприятия – ООО «Новые мебельные технологии», ООО «Лабромед», фабрика-студия елочных игрушек, что способствовало созданию около 389 рабочих мест.

Сельское хозяйство

Прогноз развития сельского хозяйства разработан с учетом имеющегося в округе потенциала и сложившихся тенденций развития сельскохозяйственных организаций, крестьянских (фермерских) хозяйств и хозяйств населения.

В городском округе Химки сельское хозяйство развито незначительно.

Основным предприятием округа является Коллективное сельскохозяйственное предприятия «Химки» (КСХП «Химки»).

Общая площадь обрабатываемой пашни и пашни по земельному учету в хозяйствах всех категорий составляет 864 гектара, включая 360 гектар пашни, находящиеся на территории г. Москвы, принадлежащие КСХП «Химки».

В связи со сложившейся экологической обстановкой летом 2010 года, вызванной пожарами, смогом и аномальной жарой, в целом во всех категориях хозяйств объем производства продукции сельского хозяйства значительно снизился к уровню 2009 года.

Кроме того, крайне неблагоприятные условия 2010 года внесли свои коррективы в урожайность продукции и производство животноводства в 2011 году. Так, производство картофеля в 2010 году снизилось на 63,4% к уровню 2009 года, овощей – почти на 80 процентов. Кроме того, резко снизилось производство яиц с 55 тыс.штук в 2009 году до 4 тыс.штук в 2010 году.

На прогнозный период планируется незначительный рост производства основных видов продукции.

Производство же продукции животноводства – скота и птицы, а также молока в 2010 году выросло к уровню прошлого года и в прогнозируемом периоде будет расти до 0,036 тыс.тонн и 0,299 тыс.тонн соответственно.

Транспорт, дорожное строительство, связь, государственное (муниципальное) управление

Сферу дорожного хозяйства городского округа Химки представляет автономное учреждение «Химдор».

На территории городского округа Химки протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым

покрытием составляет 18,1 км и на период до 2014 года останется неизменной.

Строительства и реконструкции указанных дорог на прогнозируемый период не планируется.

Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения в 2010 году составила 83,43 процента. В прогнозный период планируется выполнение капитального ремонта участка дороги по Новосходненскому шоссе, а также капитального ремонта основного проезда к д. Усково и дороги Старбеево-Терехово, в результате чего данный показатель в 2014 году составит 89,5 процентов. И соответственно, доля отремонтированных автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием, в отношении которых произведен капитальный ремонт с 0% в 2010 году вырастет до 100% к 2014 году.

Кроме того, АУ «Химдор» планируется текущий ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием. Так, будет осуществлен текущий ремонт дороги Старбеево-Терехово-Ивакино, дороги на Свистуху, Новосходненское и Лобненское шоссе в 2011 году – 1,5 км, в 2012 – 1 км, в 2013-2014 годах – 0,5 км. К 2014 году доля отремонтированных автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием, в отношении которых произведен текущий ремонт составит 100 процентов.

В городском округе Химки все населенные пункты имеют выходы к автомобильным дорогам с твердым покрытием.

Маршрутная сеть автомобильного и городского наземного электрического транспорта в округе активно развивается.

В 2010 году открыто 11 новых автобусных маршрутов регулярных перевозок.

В городском округе Химки ведется активная застройка, строятся новые микрорайоны, численность постоянного населения ежегодно увеличивается, увеличивается общее число владельцев транспортных средств и число владельцев транспортных средств, обеспеченных стоянками и гаражами, что сказывается на стабильном росте объема платных услуг в сфере транспорта.

Объем платных транспортных услуг населению за 2010 год составил 6038 млн.рублей. По оценке 2011 года объем платных услуг составит 6889,7 млн.рублей.

В прогнозируемом периоде объем платных услуг будет динамично расти и к 2014 году составит 9851,4 млн. рублей и 10035,5 млн. рублей по двум вариантам соответственно.

Динамичное развитие городского округа положительно сказывается на динамике роста платных услуг связи, а также привлечением новых операторов связи.

Объем оказанных платных услуг связи за 2010 год составил 7432,4 млн.рублей.

Сфера связи одна из наиболее перспективных. В настоящее время на территории городского округа Химки услуги связи оказывают 28 операторов связи. Крупнейшим из них является ОАО «Ростелеком». В 2011 году ОАО «Ростелеком» проводятся работы по модернизации линейно кабельных сооружений и дополнительному каблированию домов для переключения на цифровой формат.

Активно развиваются и реализовываются новые продукты связи и информационных технологий: широкополосный высокоскоростной доступ к сети Интернет, беспроводной доступ к сети Интернет, цифровое телевидение. Кроме того, в округе оказываются услуги проводного радиовещания (ОАО «Ростелеком»), услуги почтовой связи (Химкинский почтамт УФПС Московской области – филиал ФГУП «Почта России»), а также услуги кабельного телевидения (ОАО «Химки-СМИ»).

Результатом такого дальнейшего развития и предоставления различных услуги связи станет рост объема платных услуг к 2014 году до 10,5-10,8 млрд.рублей.

Малое предпринимательство (включая микропредприятия)

В последние годы важным сегментом экономики округа стал малый бизнес, который существенно влияет на показатели объемов производства, занятости и доходов населения, насыщая экономическую сферу товарами и услугами.

Распределение малых предприятий по отраслям экономики округа характеризуется тем, что наибольшее их количество осуществляется в сфере торговли и общественного питания.

На территории городского округа Химки в 2010 году осуществляли свою деятельность 3814 предприятий малого бизнеса. По оценке 2011 года количество малых предприятий увеличится на 156 единиц и составит 3970, с численностью работающих 51,5 тыс. человек.

По прогнозу в 2012 году их численность составит по первому варианту 4350, а по второму варианту 4380 единиц и к 2014 году количество малых предприятий увеличится до 5100-5200 единиц. Планируется, что за период 2010-2014 гг. численность занятых на предприятиях малого бизнеса увеличится на 4 тыс. человек и в 2014 году достигнет уровня 53,4-53,9 тыс. человек.

На изменение количества малых предприятий оказывает влияние переход предприятий с учетом изменений численности работающих из

категории малых в средние и наоборот, а также перевод деятельности юридических лиц на индивидуальное предпринимательство.

Кроме того, одной из причин снижения числа малых предприятий связано с повышением арендных ставок, удорожание коммунальных услуг и высокие ставки кредитования. Многие предприятия имеют слабую материальную базу, медленно внедряют современное оборудование и передовые технологии, поэтому не выдерживают конкуренцию и уходят с рынка

С целью совершенствования содействия малому бизнесу утверждена долгосрочная целевая программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городском округе Химки на 2009-2012 годы». Данная программа предусматривает совершенствование нормативной правовой базы, улучшения организационной, финансово-кредитной и имущественной поддержки, в социальном развитии и обеспечение максимально возможной занятости трудоспособного населения в округе. В рамках мероприятий программы будет оказана поддержка на частичную компенсацию затрат: на приобретение основных и пополнение оборотных средств, на оплату тепловой и электрической энергии, на оплату аренды помещений, на осуществление внедрения энергосберегающих технологий.

Малому бизнесу оказывает поддержку Координационный совет в области развития малого и среднего предпринимательства, ГУМО «Московский областной фонд поддержки малого предпринимательства», технопарк ООО «ХимРар», НКО Химкинская торгово-промышленная палата. НКО «Фонд поддержки предпринимателей городского округа Химки», Гильдия работников бытового обслуживания. На официальном сайте городского округа Химки создается подраздел «Закупки для субъектов малого предпринимательства». Данный подраздел содержит информацию о проводимых аукционах для субъектов малого и среднего предпринимательства, а также инструкции для регистрации на официальном сайте zakupki.gov.ru по размещению муниципального заказа. В городском округе проводится работа отраслевыми и территориальными органами Администрации и их структурными подразделениями по предоставлению сведений по субъектам малого и среднего предпринимательства в отдел государственной статистики городского округа Химки.

В 2010 году среднемесячная заработная плата работников малых предприятий составила 26971,7 рублей. По оценке 2011 года она составит 27549 рублей.

Инвестиции. Строительство

В последние годы в округе сложилась устойчивая тенденция увеличения объема инвестиций в основной капитал. Основными факторами, обеспечивающими инвестиционную привлекательность городского округа Химки являются: географическое положение, высокая транспортная

доступность и близость к г. Москва, финансовая устойчивость, стабильное социальное положение.

В 2010 году инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования составили 21226,9 млн.рублей.

Начиная с 2011 года прогнозируется рост инвестиций в основной капитал. План их освоения за счет всех источников финансирования в соответствии с титульным списком на 2011 год составляет 24713,0 млн.рублей. В 2012-2014 годах ожидается незначительный рост вводимого в эксплуатацию жилья, объектов социально-бытового назначения, а также инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования и составит 51,7-52,2 млрд.рублей.

На территории городского округа Химки ведут застройки ЗАО «Химкинское СМУ МОИС», ЗАО УКС «Лавочкина», ЗАО «ПИК-Регион» и другие.

Благодаря их работе в 2010 году введены в эксплуатацию:

- детское дошкольное учреждение на 150 мест в мкрн. 6 Новокуркино, корп. 39;
- детское дошкольное учреждение на 6 групп с бассейном на 125 мест в мкрн. 1А;
- встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест в корп.4, ул. Совхозная;
- торговый комплекс на ул. 9 Мая (в районе 23 км Ленинградского шоссе);
- четырехэтажное здание поликлиники на 150 посещений в сутки со стационаром на 53 койки Академии гражданской защиты МЧС России;
- подземный гараж на 115 машин в 12 квартале г. Химки;
- торговый центр «Леруа Мерлен Восток»;
- многофункциональные административно-торговые технические центры (центр Фольксваген);
- а также ряд офисных и административных комплексов.

Осуществлена комплексная реконструкция и расширение Терминала-2 международного аэропорта Шереметьево, с пропускной способностью 1600 пасс./час.

За счет федерального бюджета ведется строительство комплекса новой взлетно-посадочной полосы (ВПП-3) Международного аэропорта Шереметьево (развитие Московского авиационного узла), реконструкция спортивно-оздоровительного комплекса на территории учебно-тренировочного центра «Новогорск», а также строительство учебных корпусов и служебных зданий на территории Академии гражданской защиты МЧС России.

На территории округа ведется комплексная застройка микрорайонов Планерная, Новокуркино, Юбилейный, Сходня, Клязьма, Левобережный и Лобаново - возводятся огромные жилые комплексы с детскими садами, магазинами и поликлиниками. Важно, что теперь всё строительство

прорабатывается с учетом инфраструктуры: больниц, школ, магазинов – всех социальных объектов.

В перспективе планируется строительство:

- общеобразовательной школы на 825 учащихся в мкрн. 6 «Новокуркино»;
- комплекс очистных сооружений бытовых сточных вод аэропорта Шереметьево;
- административно-спортивный комплекс с фитнес-центром в мкрн. Новогорск;
- яхт-клуб, гостиничный комплекс в мкрн. Клязьма-Старбеево;
- гараж-стоянка на 112 боксов на ул. Репина и многие другие объекты.

В экономику округа вкладывают средства не только отечественные бизнесмены, но и иностранные. Среди зарубежных инвесторов – такие известные фирмы, как ООО «ИКЕА-МОС (торговля и недвижимость)», ООО «ВФС Восток» и другие.

В 2010 году в городской округ Химки поступило 3036,26 млн. долларов США иностранных инвестиций. Такой значительный рост связан со строительством и открытием новых магазинов ООО «ИКЕА-МОС (торговля и недвижимость)» в Казани, Уфе и Екатеринбурге.

По оценке 2011 года и прогнозу до 2014 года намечается освоение иностранных инвестиций в сумме порядка 1307, 2 млн.долларов США.

В настоящий период проявила активную инвестиционную деятельность фирма ООО «Роберт Bosch», которая внесет значительный вклад в развитие инвестиционной деятельности в городском округе Химки.

В настоящее время за счет инвестиционной привлекательности городского округа Химки осуществляется ряд комплексных застроек.

В 2010 году было введено 20 многоэтажных домов общей площадью 341,2 тыс.м². в 2012-2014 гг. прогнозируется сокращение ввода в эксплуатацию жилых домов на 20-27% по сравнению с 2010 годом.

Впервые бюджетом городского округа Химки было предусмотрено финансирование на строительство муниципального жилья для очередников в мкрн. Сходня в размере 120 млн. рублей. Общая площадь социального жилья составила 3054 м². Строительство осуществлялось компанией ООО «Мосинтерстрой».

Согласно утвержденному Положению «О порядке переселения граждан из ветхого и аварийного муниципального жилого фонда, подлежащих капитальному ремонту (реконструкции) или сносу» в городском округе расселено 5 домов на пересечении ул. Калинина и ул. Спартаковская, произведен снос ветхих жилых домов в мкрн. Сходня, ул. Первомайская, д. 59 и 63, в результате чего 78 семей улучшили свои жилищные условия.

В 2011 году планируется построить более 243 тыс.м² жилья, ввести в эксплуатацию следующие социально-значимые объекты:

- детское дошкольное учреждение на 125 мест в мкрн. 1А;
- два встроенных детских дошкольных учреждения каждый по 100 мест в мкрн. 2А на ул. Панфилова и в мкрн. 2Б на ул. Бабакина.

Начато строительство детского дошкольного учреждения и общеобразовательной школы в мкрн. Сходня на ул. Микояна, детского дошкольного учреждения в мкрн. Подрезково с последующим вводом объектов в 2012 году. Ведется строительство общеобразовательной школы на 550 мест в мкрн. 6.

Финансы

Показатели прибыли за 2009-2010 годы рассчитаны на основании данных статистической отчетности за соответствующие годы, а также намерениях крупных и средних предприятий округа.

В 2011 году прогнозируется рост прибыли на 49,8 процента и составит 81245,1 млн.рублей.

В 2012-2014 годах учитывались финансовые результаты отдельных организаций, имеющих бюджетообразующее значение для округа.

Прогноз по прибыли на среднесрочную перспективу к 2014 году составит 117388,2 млн. рублей по первому варианту и 123161,7 млн. рублей – по второму варианту.

Снижение неналоговых доходов в 2011 году связано с уменьшением арендных платежей по земле в связи с расторжением договоров аренды и выкупом земельных участков в собственность. Нельзя не отметить, что в виду ограничения наличия свободных земельных участков, уменьшились доходы от продажи земли.

Кроме того, в связи с выпадающими доходами и уменьшением площади муниципальной собственности на 22 тыс.м² в виду приватизации муниципального имущества, а также в связи с ликвидацией числа прибыльных муниципальных предприятий и перевод их в акционерные общества происходит снижение платежей от муниципальных предприятий.

Труд и заработная плата

В городском округе Химки ежегодно увеличивается количество созданных рабочих мест за счет вновь созданных предприятий и организаций, а также за счет модернизации производства и внедрения новых технологий на предприятиях.

Основным ресурсом создания новых рабочих мест в округе продолжает оставаться привлечение инвестиций. В 2010 году в результате реализации инвестиционных проектов удалось создать 389 новых рабочих мест.

В 2012-2013 гг. за счет сдачи в эксплуатацию фирмы ООО «Роберт Bosch» количество созданных рабочих мест увеличится до 690 единиц.

Большое внимание в городском округе уделяется занятости жителей.

Администрацией округа совместно с Химкинским центром занятости населения реализуется Программа дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда.

Центром занятости ведется активная работа по консультированию граждан и работодателей по вопросам сокращения процедуры постановки на учет в службу занятости.

Численность официально зарегистрированных безработных в 2010 году сократилась по сравнению с 2009 годом на 13,5% и составила 1030 человек.

В целом ситуация с безработицей в городском округе Химки в настоящее время является более стабильной, чем за прошлый год, что говорит об улучшении экономической ситуации в целом. Уровень безработицы в 2010 году составил 0,8% против 1,3% в 2009 году.

В прогнозируемый период ожидается улучшение ситуации на рынке труда. В связи с ростом производства и стабилизацией экономического климата в городском округе, увеличится спрос на трудовые ресурсы. Численность официально зарегистрированных безработных будет постепенно снижаться за счет создаваемых на предприятиях округа новых рабочих мест, строительства новых торговых и бизнес центров. И к 2013 году достигнет предкризисного уровня 2007 года, составляющего 0,6 процента. В дальнейшем по мере снижения численности экономически активного населения численность официально зарегистрированных безработных будет снижаться до 0,5-0,4 процента.

Фонд заработной платы в округе за 2010 год сложился в сумме 46248,2 млн. рублей, что на 13,3% выше 2009 года. В 2011 году прогнозируется увеличение фонда заработной платы до 51981,2 млн. рублей, что на 12,4% выше уровня 2010 года. Прогнозный показатель фонда заработной платы за 2012 год составит 58212,5 млн. рублей с ростом к 2011 году на 112% по первому варианту и на 14,7% по второму. По прогнозу 2014 года фонд заработной платы достигнет по первому и второму вариантам уровня 73244,3 млн. рублей и 76797,4 млн. рублей соответственно.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников (по полному кругу организаций) в 2011 году составит 36257,6 рублей, что выше уровня 2010 года на 9,8 процента.

Средняя заработная плата по крупным и средним организациям за 2010 год составила 37475,5 рублей с темпом роста к 2009 году 16,5 процентов. При прогнозировании ситуации сохранена положительная динамика с ростом средней заработной платы по крупным и средним предприятиям до 2014 года. Темп роста средней заработной платы по первому варианту 2014 года к фактически выплаченной в 2010 году составит 159,3 процента и составит 59684,1 рублей.

Среднесписочная численность работников по полному кругу организаций в 2010 году составила 116,715 тыс. человек, что на 1,1 % ниже 2009 года. По оценке 2011 года средняя численность работников составит 119,472 тыс. человек, что составит 102,4% к 2010 году. По прогнозу 2012 года средняя численность работников по первому и второму варианту составит 121,8 и 123,3 тыс. человек. В 2014 году данный показатель планируется в сумме 128,4 и 130,6 по двум вариантам.

Потребительский и оптовый рынок

Потребительский рынок городского округа Химки функционирует, как составная часть единого комплекса городского хозяйства. Его главные задачи – создание условий для удовлетворения спроса населения на потребительские товары и услуги, обеспечение качества и безопасности их предоставления, облегчение доступа к товарам и услугам для всех жителей городского округа.

Восстановление устойчивых темпов экономического развития любого муниципального образования в определяющей степени зависит от развития внутреннего рынка, в том числе от увеличения покупательской способности населения.

В последние годы наблюдалась устойчивая тенденция роста объема розничного товарооборота – в 2010 году он составил 117977,7 млн.рублей. В 2011 году объем розничного товарооборота увеличится на 19,5% и достигнет 141057,9 млн.рублей.

Начиная с 2012 года прогнозируется рост данного показателя на 37 процентов относительно объема розничного товарооборота за 2010 год. Прогнозируемый показатель розничного товарооборота в 2014 году достигнет 211,1-214,3 млрд.рублей.

Одним из главных приоритетов развития всех секторов потребительского рынка и сферы услуг на территории городского округа Химки остается практическое решение вопросов по обеспечению всех социальных групп населения округа качественными товарами и услугами по доступным ценам.

Администрацией городского округа проведена работа по организации отделов «Ветеран», обслуживающих льготные категории граждан. Социальная сеть представлена 21 отделом «Ветеран» в стационарных торговых предприятиях, в том числе 3 муниципальных торговых предприятия.

Социальная программа вошла в жизнь городского округа пять лет назад, и Химки стали здесь первыми в области. Количество льготных категорий постоянно увеличивается, и теперь купить продукты питания по льготным ценам в этих отделах могут 48 тысяч человек.

В 2010 году открылись 2 социальные аптеки.

В течение года в целях насыщения потребительского рынка на территории округа проводятся сезонные ярмарки.

На территории городского округа Химки активно открываются магазины «Шаговой доступности», развивая инфраструктуру округа. За 2010 год введено новых и открыто после реконструкции 60 предприятий розничной торговли общей площадью 16,9 тыс.м² и 17 предприятий общественного питания общей площадью 2,5 тыс.м².

Площадь торговых залов предприятий розничной торговли ежегодно растет. В 2010 году она составила 423,8 тыс.м², а к 2014 году должна составить порядка 453 тыс.м².

Жилищно-коммунальное хозяйство

Жилищно-коммунальный комплекс является одной и наиболее сложных многофункциональных систем в экономике городского округа Химки.

Жилищно-коммунальные услуги в округе оказывают несколько организаций: МП «ДЕЗ ЖКУ», ОАО «Химкинский водоканал», ОАО «Химкинская электросеть», МП «Химкинская теплосеть», АУ «Химдор», МП «КБиО» и другие.

В округе наблюдается устойчивая тенденция увеличения площади жилищного фонда за счет наращивания темпов строительства в результате реализации инвестиционных контрактов. В 2010 году жилищный фонд городского округа Химки составил 6528,1 тыс.м², введено в эксплуатацию 341,2 тыс.м² или 1,6 м² на одного постоянно проживающего в городском округе на конец 2010 года.

В 2012-2014 гг. увеличение площади жилого фонда при росте численности населения обеспечит положительную динамику показателя средней обеспеченности населения общей площадью жилых домов. К 2014 году данный показатель достигнет 35,1 м² на человека.

По состоянию на конец 2010 года площадь ветхих жилых помещений составила 5,1 тыс.м².

Продолжает снижаться доля граждан, живущих в неблагоустроенном жилье. В 2010 году этот показатель снизился по сравнению с предыдущим годом на 0,14% и составил 0,93 тыс.человек или 0,45 процентов.

Число семей, стоящих на учете для получения жилья 10 лет и более в 2010 году составило 1493 единицы или 66,68% в общем числе семей, состоящих на учете для получения жилья. В перспективе данный показатель снизится на 14% и составит 1300-1350 семей.

В результате планомерных мероприятий по обновлению и ремонту основных средств на объектах коммунальной инфраструктуры городского

округа Химки износ основных средств в организациях электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения в 2010 году составил 31,9 процента.

Ежегодный ввод в эксплуатацию жилых домов в городском округе в размерах, превышающих 1 м² на одного проживающего, обуславливает рост объемов жилищных и коммунальных услуг населению. В 2010 году эти показатели составили 1251 и 3008,5 млн.рублей соответственно, а к 2014 году достигнет 2129 и 5930,8 млн. рублей.

Здравоохранение и предоставление социальных услуг

В здравоохранении основной задачей является обеспечение жителей нашего округа доступной и квалифицированной медицинской помощью.

Система здравоохранения городского округа Химки направлена на сохранение и укрепление здоровья каждого человека, поддержание его активной долголетней жизни и предоставление ему в случае необходимости доступной и качественной медицинской помощи.

Ушедший 2010 год для здравоохранения городского округа Химки ознаменован продолжающимся развитием материально-технической базы и совершенствованием лечебно-диагностического процесса.

Большое внимание в округе уделяется работе по улучшению качества оказания медицинской помощи населению. Были закуплены рентгеновские аппараты, маммографы, унифицированный аппарат ультразвуковой диагностики и эндоскопическое оборудование.

В 2010 году открылись новые отделения в МУЗ «Химкинская центральная городская больница» - это отделение химио-терапии, эндокринологическое отделение и детское гастроэнтерологическое отделение. Кроме того, произведен капитальный ремонт МУЗ «Химкинская детская городская поликлиника».

При формировании прогноза социально-экономического развития учитываются все лечебные учреждения, оказывающие медицинскую помощь населению независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, в том числе ФГМУ «Клиническая больница № 119 ФМБА России» и филиал Дирекции Эксплуатации Зданий и Сооружений ФГУП «Управление Специального Строительства № 12 при Спецстрое России».

Количество врачебных больничных коек всех профилей в 2010 году составило 2130 единиц. В связи с проводимым ремонтом и уменьшением вместимости палат (организация 2-х и 3-х местных палат) в ФГУМ «Клиническая больница № 119 ФМБА России» планируется снижение числа больничных коек до 2095 единиц.

Число мест в дневных стационарах в 2010 году составляет 219 мест. В 2012-2014 гг. увеличение мест в дневных стационарах всех профилей планируется довести до 244 мест за счет увеличения мощностей

амбулаторно-поликлинических учреждений и мест в дневных стационарах всех типов.

Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений в 2010 году составила 2943 посещений в смену. К 2013 году она будет увеличена на 650 посещений в смену по сравнению в 2010 годом. В 3-4 квартале 2012 года планируется увеличение мощности детского амбулаторно-поликлинического учреждений и взрослого амбулаторно-поликлинического учреждения в мкрн. Новокуркино. В 3-4 квартале 2013 года планируется увеличение мощности амбулаторно-поликлинических учреждений смешанного типа в мкрн. № 7 Новокуркино.

В 2010 году численность врачей и среднего медицинского персонала в округе составила 2179 человек. В целях повышения обеспеченности населения врачами и средним медицинским персоналом, прогнозируется увеличить численность медицинских работников в 2011 году до 2194 человек, а к 2014 году – до 2406 человек и не снижать мощность амбулаторно-поликлинических учреждений.

В прогнозный период увеличение обеспеченности населения врачами и средним медицинским персоналом планируется за счет привлечения и закрепления медицинских кадров в городском округе Химки, за счет увеличения штатной численности в связи с увеличением объема оказываемой медицинской помощи населению.

В перспективе дальнейшего развития здравоохранения, запланированы текущие и капитальные ремонты учреждений здравоохранения, закупки современного медицинского оборудования, а также обучение врачебного и среднего медицинского персонала.

Химкинское здравоохранение развивается, шагая в ногу со временем, используя накопленный опыт и современные технологии.

Образование

Одним из приоритетных направлений развития городского округа Химки является образование.

В соответствии с целями и задачами комплексного проекта модернизации образования на территории городского округа Химки деятельность Управления по образованию была ориентирована на обеспечение качественного и доступного образования.

Система дошкольного образования включает в себя 45 дошкольных образовательных учреждения. В них воспитывается 6,9 тысяч детей.

Обеспеченность населения дошкольными учреждениями в настоящее время недостаточная и за 2010 год составила 376 мест на 1000 детей дошкольного возраста.

Для решения вопроса дефицита мест в дошкольных учреждениях, связанного с повышением рождаемости и притоком мигрантов, предприняты меры по обеспечению населения доступным дошкольным образованием.

В 2010 году введены в эксплуатацию два дошкольных учреждения в микрорайоне Новокуркино – детский сад № 17 и в микрорайоне Юбилейный – детский сад № 15. Реконструированы помещения в имеющихся детских садах № 21, 42, 51.

В 2011 году планируется введение пяти новых образовательных учреждений в местах жилой застройки на общее количество 500 мест, а также пристройки к детскому саду на 80 мест, возвращение в систему дошкольного образования, ранее перепрофилированного учреждения на 80 мест, передача в муниципальную собственность двух ведомственных детских садов на общее количество 160 мест.

К 2014 году планируется ввод в эксплуатацию 7 новых образовательных учреждений на общее количество 730 мест, а также передачи в муниципальную собственность ведомственного детского сада на 75 мест.

Одновременно с этим, в связи с превышением динамики роста численности детей в возрасте от 1,5 до 7 лет над количеством вводимых мест в дошкольных учреждениях, начиная с 2012 года, наблюдается рост требуемого количества мест в дошкольных образовательных учреждениях.

Система общего образования включает 28 образовательных муниципальных учреждений. Наблюдается тенденция увеличения численности обучающихся муниципальных образовательных учреждений: в 2009/2010 учебном году в общеобразовательных учреждениях обучалось 17,3 тыс.человек, в 2010/2011 учебном году – 18,5 тыс.человек, к 2014 году этот показатель достигнет уровня 22,6 тыс.человек.

В связи с ростом числа постоянного населения городского округа и, соответственно, учащихся предусматривается ввод общеобразовательных учреждений. В 2012 году – двух общеобразовательных учреждений, в 2013 – трех, в 2014 – одной школы.

Принимая во внимание увеличение числа дошкольных образовательных учреждений и учреждений общего образования, прогнозируется рост числа работников, занятых в соответствующих сферах. Темп роста среднесписочной численности работников муниципальных учреждений образования в 2014 году по отношению к 2010 году составит 118,9-122,6 процентов. Аналогичный показатель в системе дошкольного образования прогнозируется в размере 114,9-11119,4 процента.

Темпы роста среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников образования прогнозируется не ниже уровня роста индекса-дефлятора цен.

Таким образом, среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников дошкольного образования в 2014 году должна достичь 18,9

тыс.рублей, при этом среднемесячная номинальная начисленная заработная плата учителей прогнозируется на уровне 36,3 тыс.рублей.

Учитывая расширение спектра предоставляемых платных услуг системы образования и роста числа негосударственных образовательных учреждений физический индекс объема платных услуг прогнозируется ежегодно с ростом на 2% к предыдущему году.

Культура

Деятельность сферы культуры и искусства направлена на сохранение, укрепление и развитие культурных традиций городского округа Химки.

В 2010 году на территории округа функционировало 4 учреждения культурно-досугового типа, 1 театр, 19 библиотек и 2 музея.

В 2012 году будет закрыт филиал № 9 муниципального учреждения культуры «Химкинская централизованная библиотечная система» в мкрн. Клязьма-Старбеево.

На 2013-2014 годы запланировано открытие 1 музея и 1 учреждения культурно-досугового типа.

Значительный рост платных услуг в 2010 году по сравнению с 2009 годом произошел в результате включения в отчетность кинотеатра (ООО «Райзинг Стар Медиа»), не являющегося муниципальным учреждением культуры.

Физическая культура, спорт, молодежная политика

Развитие физической культуры и спорта в округе является одним из основных направлений социальной политики, проводимой Администрацией городского округа Химки, направленной на развитие массовой физической культуры, спорта, активного отдыха, внедрение физического воспитания в быт каждой семьи, пропаганда здорового образа жизни.

2010 год стал годом реконструкции спортивной отрасли, объединения, поиска методов и средств модернизации имеющихся учреждений.

В городском округе Химки культивируются 50 видов спорта. Систематически физкультурой и спортом в округе занимаются более 50 тысяч человек.

Мощность спортивных сооружений в городском округе в 2010 году составила:

- спортивные залы – 21,53 тыс.м²;
- плоскостные сооружения – 126,85 тыс.м²;
- плавательные бассейны – 1083 м² зеркала воды.

В 2010 году наблюдается рост обеспеченности населения спортивными залами, в результате ввода в эксплуатацию спортивного зала на ОУСЦ «Планерная».

Обеспеченность населения плоскостными сооружениями и плавательными бассейнами в 2010 году снизилась по сравнению с 2009 годом вследствие роста численности населения городского округа Химки.

В 2012-2014 гг. при общем росте численности населения прогнозируется положительная динамика показателей обеспеченности населения спортивными залами, плоскостными сооружениями и плавательными бассейнами за счет ввода в эксплуатацию новых спортивных сооружений.

В 2010 году постановлением Администрации городского округа Химки Московской области утверждена муниципальная целевая программа "Развитие физической культуры и спорта в городском округе Химки на 2010-2020 годы".

Основной целью этой программы является строительство физкультурно-оздоровительных комплексов (спортивных залов, ледовых катков, плавательных бассейнов) на свободных земельных участках общеобразовательных школ нашего округа. Такой подход позволит сделать спорт для детей и молодежи в шаговой доступности от их места жительства. Уже в 2011 году по Федеральной программе партии «Единая Россия» в Химках появится крытый каток с искусственным льдом и плавательным бассейном.

При всех положительных моментах нельзя не отметить тот факт, что с каждым годом появляется крайняя необходимость проверки и проведения паспортизации спортивных сооружений, находящихся на территории городского округа Химки.

Платные услуги физической культуры и спорта в городском округе оказывают МУ «Баскетбольный центр», АУ «Арена Химки», МОУ ДОД ДЮСШ по футболу и 13 учреждений, подведомственных Комитету по физической культуре, спорту, туризму и работе с молодежью городского округа Химки.

Платные туристские услуги населению оказывает Автономное учреждение Центр туристско-экскурсионного обслуживания «Химки». Учреждение функционирует с 2010 года, в связи с чем отчетные данные указаны только с 2010 года.

Регулирование цен (тарифов)

Прогноз роста цен (тарифов) субъектов естественных монополий на 2012 год сохранен в соответствии с ранее принятым прогнозом на 2010-2012 год.

В 2010 году средний тариф на услуги теплоснабжения составил 1027,5 руб./Гкал, а в 2011 году возрастет на 12,63 процента.

Средний тариф на услуги водоснабжения, оказываемые населению, бюджетным организациям и прочим потребителям в 2010 году составил 12,23 руб./м³ и 13,68 по водоотведению.

По оценке 2011 года темп роста тарифа на услуги водоснабжения составит не более 115% и 119,1 по водоотведению.

Средний размер платы граждан за жилое помещение в 2010 году составил 20,12 руб./м², что на 11,9 % больше к уровню 2009 года.