



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося
в собственности городского округа Химки Московской области,
расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Пожарского, д. 12, пом. 001
(Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

30.12.2019

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ХИМ/19-1930 **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Химки
Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
г. Химки, ул. Пожарского, д. 12, пом. 001

Продавец: Администрация городского округа Химки Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 22.11.2019 (извещение № 221119/6987935/01).

Дата определения Участников: 30.12.2019 в 12 час. 30 мин по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 30.12.2019 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение.

Назначение: Нежилое помещение.

Место расположения (адрес): Московская область, г. Химки, ул. Пожарского, д. 12, пом. 001.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Кадастровый номер: 50:10:0010405:4818.

Сведения о правообладателе: Городской округ Химки, собственность № 50-50-10/061/2009-120 от 25.12.2009.

Площадь, кв.м: 91,9.

Этажность (этаж): Этаж № 01.

Начальная цена продажи: 5 989 357,00 руб. (Пять миллионов девятьсот восемьдесят девять тысяч триста пятьдесят семь руб. 00 коп.), без учета НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): 299 467,85 руб. (Двести девяносто девять тысяч четыреста шестьдесят семь руб. 85 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 197 871,40 руб. (Один миллион сто девяносто семь тысяч восемьсот семьдесят один руб. 40 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: аукцион по продаже от 05.02.2019, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 011118/6987935/08, признан несостоявшимся так как принято решение о признании только одного претендента участником аукциона.

Способ приватизации: продажа на открытом аукционе.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬБИНА»
2.	Общество с ограниченной ответственностью «СОФИЯ-А»
3.	Аллахвердов Грант Рафаэлевич
4.	Арутюнов Альберт Гагикович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник **Арутюнов Альберт Гагикович** (место жительства: <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **9 283 503,35 руб.** (Девять миллионов двести восемьдесят три тысячи пятьсот три руб. 35 коп.), без учета НДС.

Участник аукциона в электронной форме **Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬБИНА»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **8 984 035,50 руб.** (Восемь миллионов девятьсот восемьдесят четыре тысячи тридцать пять руб. 50 коп.), без учета НДС.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Председатель Аукционной комиссии:

О.В. Воронина

Члены Аукционной комиссии:

С.В. Голятина

Н.С. Куликова

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):

А.В. Телютина