



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Химки Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Гоголя, д. 9, пом. 013 (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

30.12.2019

ПРОТОКОЛ № ПЭ-ХИМ/19-1931 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Химки Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Гоголя, д. 9, пом. 013

Продавец: Администрация городского округа Химки Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 22.11.2019 (извещение № 221119/6987935/02).

Дата определения Участников: 30.12.2019 в 12 час. 30 мин по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 30.12.2019 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение.

Назначение: Нежилое помещение.

Место расположения (адрес): Московская область, г. Химки, ул. Гоголя, д. 9, пом. 013.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Кадастровый номер: 50:10:0060122:2640.

Сведения о правообладателе: Городской округ Химки, собственность № 50-50-10/081/2013-060 от 25.10.2013.

Площадь, кв.м: 84,0.

Этажность (этаж): Этаж № 1.

Начальная цена продажи: 5 051 372,00 руб. (Пять миллионов пятьдесят одна тысяча триста семьдесят два руб. 00 коп.), без учета НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): 252 568,60 руб. (Двести пятьдесят две тысячи пятьсот шестьдесят восемь руб. 60 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 010 274,40 руб. (Один миллион десять тысяч двести семьдесят четыре руб. 40 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: аукцион по продаже от 01.02.2019, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 221118/6987935/05, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе не было подано ни одной заявки.

Способ приватизации: продажа на открытом аукционе.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано 2 заявки:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	Балясникова Елена Петровна	11.12.2019 14 час. 24 мин.
2	Общество с ограниченной ответственностью «УК ТЕХНОАЗИС»	20.12.2019 10 час. 22 мин.

2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 2 заявки:

- Балясникова Елена Петровна (место жительства: <...>);
- Общество с ограниченной ответственностью «УК ТЕХНОАЗИС» (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (1 010 274,40 руб.)
1	Балясникова Елена Петровна	не соответствует	поступил
2	Общество с ограниченной ответственностью «УК ТЕХНОАЗИС»	не соответствует	не поступил

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Балясникова Елена Петровна	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	<p>Часть 8 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»), раздел 10 Информационного сообщения № ПЭ-ХИМ/19-1931 (далее – Информационное сообщение):</p> <p>представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.</p> <p>В составе заявки отсутствуют обязательные для предоставления документы в соответствии с вышеуказанными пунктами, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копии всех листов документа, удостоверяющего личность (в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации необходимо в соответствии с действующим законодательством представить копии 20 (двадцати) его страниц).

2	Общество с ограниченной ответственностью «УК ТЕХНОАЗИС»	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	<p>Часть 8 статьи 18 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», раздел 10 Информационного сообщения:</p> <p>1. представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;</p> <p>2. не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в пункте 9.3 Информационного сообщения.</p> <p>В составе заявки отсутствуют обязательные для предоставления документы в соответствии с вышеуказанными пунктами, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none">- заверенные копии учредительных документов;- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);- копия документа, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.
---	--	---	--

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» допуск к участию в аукционе и признание участниками аукциона - 0 ЧЕЛ.
«ПРОТИВ» допуску к участию в аукционе и признание участниками аукциона – 4 ЧЕЛ.**

**Председатель Аукционной
комиссии:**

О.В. Воронина

Члены Аукционной комиссии:

С.В. Голятина

Н.С. Куликова

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**

А.В. Телютина

2. Аукцион признается несостоявшимся так как ни один из Претендентов не признан Участником аукциона.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель Аукционной
комиссии:**

О.В. Воронина

Члены Аукционной комиссии:

С.В. Голятина

Н.С. Куликова

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**

А.В. Телютина