



РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

Филиал ПАО «Россети Московский регион» -
Северные электрические сети
РФ, 127254, г. Москва, ул. Руставели, д. 2
Тел.: 8 (499) 608 9523, факс: 8 (495) 610 8075
www.rossetimr.ru, e-mail: ses@rossetimr.ru
ОКПО 00103036, ОГРН 105774655581,
ИНН 5036065113 КПП 501802001

17.11.2021 № СЭС/06/1487

На _____ от _____

Главе городского округа
Химки

Д. В. Волошину

141402, Московская область,
г. Химки, ул. Московская, д. 15

**Ходатайство об установлении
публичного сервитута**

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация городского округа Химки (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращённое наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населённый пункт, улица, дом) 115114, Российская Федерация, Москва, 2-й Павелецкий проезд, 3, стр. 2, ОГРН 1057746555811, ИНН 5036065113
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населённый пункт, улица, дом)
2.6	Адрес электронной почты
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Имя Отчество (при наличии) Медников Владимир Юрьевич
3.2	Адрес электронной почты TretyakovPN@moesk.ru
3.3	Телефон (499) 608-99-04
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.03.2021 № 77 АГ 5876967
4	Прошу установить публичный сервитут, предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации") в отношении земельного участка с кадастровый номером 50:10:0020703:115, расположенного в МО, г. Химки, в целях размещения объекта электросетевого

	хозяйства (линии электропередачи классом напряжения 10 кВ, а также связанной с ней трансформаторной подстанцией), необходимого для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута - 48 лет 11 месяцев	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчётом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешённым использованием будет в соответствии с <u>подпунктом 4</u> пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – 2 (два) месяца	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>В целях подключения Заявителя (ИП Габриелян Альберт Хачикович), силами ООО «ЭНКОМ» - подрядчиком ПАО «Россети Московский регион», был разработан проект (шифр: 965-260150-0921-ЭС) электроснабжения земельного участка с кадастровым номером 50:10:0020703:118. В соответствии с проектом подрядчику необходимо построить инженерное сооружение (кабельную линию 10кВ и связанную с ней трансформаторную подстанцию) по территории участка с кадастровым номером 50:10:0020703:115. Согласно договору подключения (технологического присоединения) № С8-21-302-40917(481087) от 04.08.2021 между ПАО «Россети Московский регион» и ИП Габриелян Альберт Хачикович, необходимо выполнить строительство инженерного сооружения (КЛ-10кВ и ТП-10/0,4кВ) от существующей сети 10кВ ПАО «Россети Московский регион» до границ участка Заявителя. Срок исполнения договора – 6 месяцев.</p> <p>Строительство инженерного сооружения по предлагаемому варианту является наиболее целесообразным и обеспечивает безопасную эксплуатацию по следующим причинам: данный вариант имеет минимальную длину КЛ-10кВ и размещен непосредственно напротив земельного участка Заявителя – то есть на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка с кадастровым номером 50:10:0020703:115. Иные варианты в обход участка невозможны, т.к. существующая сеть ПАО «Россети Московский регион», от которой осуществляется присоединение, расположена на территории участка с кадастровым номером 50:10:0020703:115.</p> <p>Выбранный вариант размещения инженерного сооружения на территории участка с кадастровым номером 50:10:0020703:115, соблюдает требования, установленные пунктом 8 статьи 23 ЗК РФ - минимально обременяет участок (выбран кратчайший вариант), оставляет его пригодным в соответствии с его категорией и разрешенным видом пользования и не представляет опасности населению, зданиям и сооружениям.</p> <p>Учитывая вышесказанное, считаем целесообразным для выполнения конституционных прав заявителя ИП Габриелян Альберт Хачикович – получения 150кВт по государственной программе электрификации, установление сервитута для строительства инженерного сооружения на части земельного участка с кадастровым номером 50:10:0020703:115.</p>	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объёме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:10:0020703:115
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано	

	ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u> </u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u> Да </u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах устанавливаемого публичного сервитута в формате электронного документа – в 1 экз. 2. Обоснование необходимости установления публичного сервитута – на 1 л. в 1 экз. 3. Договор технологического присоединения и технические условия – 1 экз. 4. Копия свидетельства о постановке на налоговый учёт в налоговом органе – на 1л. в 1 экз. 5. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица – на 1л. в 1 экз. 6. Доверенность от 16.03.2021 № 77АГ 5876877 - на 16 л. в 1 экз. 7. Доверенность от 23.03.2021 № 77АГ 5876962 - на 15 л. в 1 экз.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным <u>статьёй 39.41</u> Земельного кодекса Российской Федерации	
	Подпись:	Дата:
	 <u> </u> (подпись)	<u> </u> В.Ю. Медников (инициалы, фамилия)
		17.11.2021