

Доклад о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности городского округа Химки за 2016 год и планируемых значениях на 3-х летний период

Доклад о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городского округа Химки за отчетный год и планируемых значениях на 3-х летний период был сформирован с учетом данных субъектов официального статистического учета, информации Администрации городского округа Химки в соответствии с инструкцией по подготовке доклада.

Городской округ Химки является муниципальным образованием областного значения Московской области с высоким промышленным и научным потенциалом, занимает площадь 10,98 тысяч гектаров, на которой проживает более 244 тысяч человек. В состав городского округа входят микрорайоны Новых и Старых Химок, микрорайоны Сходня, Фирсановка, Подрезково, Ново-Подрезково, Левобережный, Клязьма, Старбеево.

Городской округ Химки по своему развитию и экономическому потенциалу входит в число наиболее развитых муниципальных образований Подмосковья.

Основой экономики городского округа являются промышленность, привлечение инвестиций, строительство, развитие бизнеса и торговля.

Промышленный комплекс округа представлен предприятиями оборонного комплекса, обрабатывающего производства и научно-производственного комплекса.

Устойчиво и динамично развивается малый бизнес, социальная сфера округа, жилищно-коммунальный комплекс.

Рост реального сектора экономики и увеличение дохода бюджета создают устойчивые тенденции повышения уровня и качества жизни населения городского округа. Администрация в своей работе руководствуется майскими указами Президента Российской Федерации, Губернаторскими программами и муниципальными программами.

Основные задачи Администрации городского округа – улучшение качества

жизни населения, создание комфортных условий для проживания в округе, для работы, создания семьи и воспитания детей, достойных условий для старшего поколения. А основой для реализации этого должна быть устойчивая и эффективная экономика, потому что именно состояние экономики определяет уровень и качество жизни.

Подводя итоги прошедшего 2016 года нужно отметить, что городскому округу удалось сохранить положительные тенденции социально-экономического развития.

Прибыль крупных и средних предприятий за 2016 год составила 74,9 млрд. рублей. По данному показателю городской округ занимает 1 место в Московской области.

Сальдированный финансовый результат в 2016 году составил 67,38 млрд. рублей. По данному показателю городской округ Химки занимает 1 место среди муниципальных образований Подмосковья.

Объем платных услуг населению составил 15,1 млрд. рублей. По этому показателю городской округ Химки занимает 1 место.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг собственными силами по всем видам экономической деятельности в 2016 году достиг – 158,97 млрд. рублей.

Оборот розничной торговли по крупным, средним и малым предприятиям составил более 86,6 млрд. рублей. По этому показателю городской округ занимает 2 место в Московской области, уступая лишь городскому округу Мытищи.

Объем инвестиций в основной капитал достиг 17 млрд. рублей.

Экономическое развитие

Развитие малого и среднего предпринимательства всегда являлось одним из важнейших приоритетов для экономики городского округа Химки и Московской области, основой для развития конкурентной среды, повышения инвестиционной и инновационной активности хозяйствующих субъектов. За счет развития малого

и среднего предпринимательства обеспечивается занятость и повышение качества жизни населения.

В 2016 году количество малых и средних предприятий, осуществляющих деятельность на территории городского округа, составило 6962 единиц, в том числе: 1501 малое предприятие, 5403 микропредприятия, к среднему бизнесу отнесено 58 предприятий. Динамика роста количества малых предприятий на период 2017-2019 годов положительная.

При этом показатель числа субъектов малого и среднего предпринимательства на 10 тысяч населения на плановый 3-х летний период увеличивается в связи с ростом населения городского округа.

По итогам 2016 года число субъектов малого и среднего предпринимательства увеличилось до 287,31 единиц на 10 тысяч населения.

Основными направлениями деятельности предприятий малого и среднего бизнеса остается розничная торговля, общественное питание и услуги, операции с недвижимым имуществом, строительство, промышленность.

Отдельно стоит отметить, что на территории округа в малом бизнесе открываются социально ориентированные предприятия, работают направленные на данное направление индивидуальные предприниматели.

Доля среднесписочной численности работников малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников всех предприятий и организаций городского округа составила 49,55% по сравнению с прошлым годом. Показатель будет увеличиваться, что связано с уточнением ранее введенных данных в подсистему мониторинга показателей развития Московской области.

В городском округе Химки в 2016 году успешно реализовывалась муниципальная программа «Предпринимательство городского округа Химки», целью которой является создание условий для устойчивого развития малого предпринимательства на основе формирования эффективных механизмов его поддержки. Основные разделы программы включают в себя все формы поддержки бизнеса.

По итогам распределения субсидий в 2016 году подготовлено более 60 заявок субъектов малого и среднего предпринимательства на общую сумму субсидий более чем 110 млн. руб.

По данному показателю округ является лидером среди муниципальных образований Московской области. Особенно хочется отметить, что предприятия других муниципалитетов активно обращаются в городской округ Химки за предоставлением бесплатных качественных услуг по формированию пакета документов на получение субсидии.

Этим успехам способствует открытый диалог органов местного самоуправления с предпринимательским сообществом и общественными организациями. Для полной проработки проблем малого и среднего бизнеса и возникающих предложений по инвестированию финансовых средств в социально-экономические проекты на территории городского округа Химки создан Совет в области развития предпринимательства и обеспечения благоприятного инвестиционного климата.

В 2016 году было проведено 4 заседания Совета директоров, 4 заседания координационного Совета, организован еженедельный прием предпринимателей, который проводит Глава городского округа Химки, реализован новый формат проведения встреч с предпринимательским сообществом в виде бизнес-завтраков.

На территории городского округа функционируют 3 коворкинг-центра: крупнейший коворкинг-центр в РФ Коворкинг-14, коворкинг-центр «Порт» и муниципальный коворкинг-центр «Старт».

Для поддержки льготных категорий граждан в городском округе реализуется социальная программа «Вместе», которая позволяет воспользоваться услугами химчисток и прачечных, ателье, салонов красоты и парикмахерских, мастерских по ремонту обуви с 15-процентной скидкой. В реализацию указанного проекта включились 85 предпринимателей.

Продолжается реализация социальной программы «Ветеран», которая обслуживает более 60 тыс. человек.

Большим успехом пользуется еженедельная «Ярмарка выходного дня», проводимая во всех микрорайонах округа.

Открылись 3 пекарни «Городской хлеб», 8 магазинов сети «Подмосковный фермер», 3 объекта мобильной торговли «Корзинка».

В День города в парке имени Л.Н. Толстого проведен фестиваль «Пироги России», в рамках которого городской округ Химки установил рекорд России «Наибольшее количество видов пирогов, представленных на мероприятии», с результатом 20125 пирогов.

Экономическое развитие и повышение конкурентоспособности территории округа напрямую зависят от привлечения инвестиций.

Деятельность предприятий и организаций в 2016 году позволила сохранить году приток инвестиций, а также привлечь инвесторов.

На территории округа реализуются инвестиционные проекты АО «МАШ», ООО «Буманс Промзона», ЗАО «Промышленная Компания ЭКО», ООО «Куранты», ООО «Сходня Инжиниринг», ООО «Флотвег Москау» и другие.

С инвестиционной политикой тесно связаны вопросы совершенствования земельно-имущественных отношений, эффективного управления муниципальной собственностью.

Общая площадь территории городского округа Химки составляет 10,981 тыс. гектар, включая земельные участки, являющиеся объектами налогообложения.

В связи с переоформлением прав собственности на земельные участки с аренды в собственность, сохранится положительная динамика в увеличении доли площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом. Если в 2014 году доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения, составляла 58,05%, то к 2019 году планируется её увеличение до 63,11%.

Дорожное хозяйство - стратегически важный сектор экономики. Все население, проживающее в городском округе, имеет регулярное автобусное и железнодорожное сообщение. Развитие дорожной сети обеспечивает привлекательность территории для реализации крупных инвестиционных проектов.

Ремонт и содержание дорог общего пользования осуществляется муниципальным бюджетным учреждением «ХИМДОР».

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения составляет 296,7 км.

Автомобильные дороги общего пользования, не отвечающие нормативным требованиям, в городском округе отсутствуют.

МБУ "Химдор" завершило производство работ по ремонту асфальтобетонного покрытия улично-дорожной сети городского округа Химки в установленные сроки.

В 2016 году на территории городского округа Химки выполнены работы:

- по ремонту дорожного покрытия на 107 объектах дорожного хозяйства протяженностью 52,6 км.

- по комплексному благоустройству территории (24 улицы) с устройством более 15 км велодорожек (19 улиц).

- по устройству парковок на 523 м/места на 9 улицах.

- построены тротуары на 9 улицах, протяженностью 6 611 п.м.

В целях создания надлежащих условий жизнеобеспечения граждан, обеспечения безопасности дорожного движения на территории округа, на автодорогах общего пользования утверждена муниципальная программа «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса городского округа Химки». Реализация мероприятий данной программы позволяет снизить долю дорог, не отвечающих нормативным требованиям, а также улучшить качество жизни населения.

В 2016 году открыт путепровод у железнодорожной платформы «Фирсановка». Проект реализовался в рамках трехстороннего соглашения по ликвидации пересечений в одном уровне автомобильных и железных дорог, заключенного между правительством Московской области, Росавтодором и ОАО «РЖД». Объект является частью губернаторского проекта «Свободный переезд» программы «Наше Подмосковье». Путепровод связал между собой Солнечногорский район и Химки, а также обеспечил комфортный и безопасный проезд в сторону Москвы для жителей Зеленограда.

В 2016 году начата реконструкция Старошереметьевского шоссе от улицы Ленина до съезда на Международное шоссе. Объект свяжет между собой аэровокзальные комплексы «Шереметьево-1» и «Шереметьево-2» и образует полукольцо с восточной стороны аэропорта. Реконструкция Старошереметьевского шоссе включает в себя работы на участке дороги общей длиной 7,236 км, строительство развязки на пересечении шоссе и дороги «Клязьма - Свистуха».

На территории городского округа все населенные пункты имеют регулярное автобусное и (или) железнодорожное сообщение с административным центром. Микрорайоны Сходня, Левобережный, Подрезково, Ново-Подрезково, Фирсановка имеют регулярное железнодорожное сообщение.

Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром округа в общей численности населения составляет 0 процентов.

В 2016 году работа Администрации городского округа Химки в части автотранспортного и железнодорожного сообщения была направлена на повышение качества, безопасности и доступности транспортных услуг.

В 2016 году сохранилась положительная динамика роста основных показателей, характеризующих уровень жизни населения. Основным источником доходов населения по-прежнему является заработная плата.

По итогам 2016 года рост среднемесячной заработной платы по крупным и средним предприятиям и некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность на территории городского округа Химки, составил 7,7% к уровню 2015 года. Таким образом, заработная плата составила 67965,9 руб. (63127,2 руб. 2015 год).

При исполнении бюджета городского округа Химки за 2016 года большое внимание уделялось повышению и своевременной выплате заработной платы работникам организаций бюджетной сферы.

Продолжена работа в рамках совершенствования систем оплаты труда. Дальнейшая реализация мероприятий по использованию совершенствования

систем оплаты труда, прежде всего, нацелена на исполнение требований Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 597 «О мерах по реализации государственной социальной политики». Указом установлены целевые показатели поэтапного повышения заработной платы работников бюджетной сферы к 2018 году.

По итогам 2016 года среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных учреждений, составила 37073,1 руб. К концу 2019 года планируется увеличить данный показатель до 44050,42 рублей.

В муниципальных общеобразовательных учреждениях среднемесячная заработная плата составила 47826,6 руб. К концу 2019 года планируется увеличить данный показатель до 50148,1 руб.

Заработная плата учителей муниципальных общеобразовательных учреждений сложилась в сумме 50212,5 руб. К концу 2019 года планируется увеличить данный показатель до 57158,5 руб.

Среднемесячная номинальная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры и искусства в 2016 году составила 39513,2 руб. – повышение по сравнению с 2015 годом на 10,5%.

Заработная плата в муниципальных учреждениях физической культуры и спорта с учетом совместителей и учреждений дополнительного образования в 2016 году сложилась в сумме 52414 рублей. В плановом периоде уровень заработной платы рассчитан без учета учреждений дополнительного образования и к 2019 году составит 57964 рублей.

Дошкольное образование

Деятельность в сфере дошкольного образования направлена на обеспечение доступности услуги для всех слоев населения городского округа Химки.

Основное внимание в системе дошкольного образования городского округа уделяется выполнению приоритетных направлений развития образовательной системы Российской Федерации, реализации государственной политики в сфере

дошкольного образования с учетом региональной специфики и запросов населения на образовательные услуги.

Система муниципального дошкольного образования представляет собой гибкую, многофункциональную сеть дошкольных образовательных учреждений, которые представляют широкий спектр образовательных услуг с учетом потребностей семьи и общества в целом. Система включает в себя: 55 детских садов.

Развитие дошкольного образования обуславливается демографическими процессами, которые влияют на рост или снижение потребностей в услугах дошкольных образовательных учреждений.

Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1-6 лет в 2016 году составила 84,31% (2015 – 82,26%). К концу 2019 года планируется достичь значения данного показателя 89,71%.

В 2016 году увеличен охват услугами дошкольного образования за счет введения в эксплуатацию новых дошкольных учреждений на общее количество 864 места:

- Пристройка к ДОУ № 49 на 190 мест по адресу: г. Химки, мкр.Подрезково, ул. Северная, 3 за счет бюджетных средств.
- ДОУ № 29 по адресу: в мкр. Клязьма-Старбеево, Ленинский пр-т на 150 мест;
- Дошкольное отделение МБОУ СОШ №30 «Бибигон» на 120 мест по адресу: г. Химки, ул. Восточная, д.4.
- ДОУ в ЖК «Солнечная система» на 60 мест;
- ДОУ в ЖК «Две столицы» на 80 мест;
- ДОУ Корпус № 6 по ул. Совхозная на 80 мест;
- Так же открыто немunicipальное дошкольное образовательное учреждение в составе жилищного комплекса в мкр. Старые Химки на 92 места по ул. Опанасенко;

- Возвращен в систему образования после капитального ремонта ДООУ в мкр. Старые Химки на 92 места по ул. Пролетарская.

Общее число мест в дошкольных учреждениях, с учетом вновь введенных мест в новостройках, позволил обеспечить всех детей в возрасте от 3 до 7 лет, стоящих в очереди, местами в дошкольных образовательных учреждениях.

В 2017 году планируется построить еще 6 детских садов общей мощностью 617 мест.

1. Детский сад на 152 мест в микрорайоне Клязьма-Старбеево ЖК «Мишино».
2. Детский сад на 40 мест в микрорайоне Клязьма – Старбеево ЖК «Солнечная система».
3. Детский сад на 160 мест в микрорайоне Подрезково, ул. 1-я Лесная, вблизи д. 10.
4. Встроенный детский сад на 60 мест в микрорайоне Клязьма-Старбеево ЖК «Солнечная система».
5. Встроенный детский сад на 60 мест в микрорайоне Клязьма-Старбеево ЖК «Солнечная система».
6. Детский сад на 145 мест в мкрн. Подрезково, ул. Мира, д. 6.

В 2016 году округе активно реализовывалась муниципальная программа «Развитие образования и воспитания детей на 2015-2019 годы».

Проведенная в 2016 году Администрацией городского округа работа по обеспечению доступности дошкольного образования, воспитанию и обучению детей дошкольного возраста, охране и укреплению здоровья воспитанников, укреплению материально-технической базы дошкольных образовательных учреждений, повышению квалификации педагогических кадров, способствовала поднятию рейтинга дошкольного образования в городском округе Химки.

МАДОУ "Детский сад № 34" является учреждением, требующим капитального ремонта и включен в адресный перечень мероприятий по проведению капитального ремонта в рамках государственной программы Московской области "Образование Подмосковья" на 2017-2025 годы.

Муниципальные дошкольные образовательные учреждения, здания которых находятся в аварийном состоянии, в городском округе отсутствуют.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации в округе обеспечена стопроцентная доступность дошкольного образования для детей в возрасте от трех до семи лет.

Общее и дополнительное образование.

Для обеспечения прав граждан на обязательное образование в 2015-2016 учебном году в городском округе Химки функционировало 33 муниципальных образовательных учреждения образования различных типов и видов, реализующих программы общего образования.

Все общеобразовательные учреждения, реализующие программы общего образования, соответствуют современным требованиям обучения. К современным требованиям относятся качественные показатели инфраструктуры (материально-технической и технологической базы) обучения, а также возможность реализации требований федеральных государственных образовательных стандартов к условиям обучения.

Доля выпускников муниципальных образовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений составляет 0,84%.

Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2016 году составила 0,52% (в 2015 году – 1,45%).

Для реализации Указа Президента Российской Федерации по ликвидации второй смены в общеобразовательных учреждениях, разработана «Дорожная карта по ликвидации второй смены и удержанию односменного режима обучения в общеобразовательных организациях городского округа Химки Московской области в 2016 - 2018 гг.».

В 2016-2017 учебном году вторая смена имеется в двух образовательных учреждениях – в гимназии №23 в микрорайоне Сходня и в школе № 20 в микрорайоне Подрезково.

Для решения вопроса по ликвидации второй смены необходимо строительство пристройки с учебными классами к школе № 20 микрорайона Подрезково и строительство новых школ в микрорайоне Сходня.

В 2017 году запланирован ввод 3 школ мощностью 1475 мест:

1. Школа на 1100 мест в мкрн. Клязьма-Старбеево ЖК «Солнечная система».
2. Пристройка к школе № 10 на 300 мест на ул. Парковая, д. 10.
3. Реконструкция школы на 75 мест на ул. Московская, д. 38.

В городском округе Химки продолжалось внедрение системы безналичной оплаты за питание «Ладочки». Инновационная система введена во всех 33 школах округа.

В школьные меню введены 3 блюда, которые были признаны победителями кулинарного конкурса «Вкусные перемены».

Для родителей учащихся реализована возможность отслеживания достижений ребенка посредством «Электронного дневника», где можно узнать оценки, домашнее задание, принять участие в опросах и другое.

Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2016 году увеличились на 8,41 тысяч рублей и составили 80,59 тысяч рублей (в 2015 году – 72,18 тысяч рублей).

Доля детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы в 2016 году составила 106,63%.

В 2016 году Лицей № 15 вошел в ТОП 500 Российской Федерации.

В списке 100 лучших общеобразовательных организаций в Московской области по итогам рейтинга – 6 общеобразовательных учреждений городского

округа Химки – МБОУ Гимназия №4, МБОУ Лицей №11, МБОУ Лицей №12, МБОУ Лицей №15, МБОУ Гимназия №16, МАОУ Лицей №17.

Для дальнейшего развития сферы образования в округе проводится комплекс мероприятий, направленных на удовлетворение потребностей жителей городского округа на получение качественных образовательных услуг, а именно: информирование потребителей услуг, обеспечение прозрачности деятельности муниципальных образований дополнительного образования детей, распространение опыта лучших региональных и муниципальных моделей организации образования детей, внедрение механизмов эффективного контракта с педагогическими работниками муниципальных организаций дополнительного образования.

Культура

Сфера культуры является важным гуманитарным ресурсом социально-экономического развития округа, к настоящему времени сложились необходимые социальные и экономические предпосылки для перехода к её устойчивому развитию.

В городском округе функционируют 3 культурно-досуговых учреждения, 18 библиотек, 3 детских школы искусств, Химкинская картинная галерея, Химкинский драматический театр «Наш Дом», МАУК «Объединенная дирекция парков».

В 2016 году введено в эксплуатацию новое здание Химкинского драматического театра «Наш Дом». Уровень фактической обеспеченности клубами и учреждениями клубного типа в округе в 2016 году достиг 500%.

Уровень фактической обеспеченности библиотеками в округе в 2016 году составил 150%.

Уровень фактической обеспеченности парками культуры и отдыха в округе в 2016 году составил 71,43%. МАУК «Объединенная дирекция парков» разработало концепцию развития парковых зон и реализаций программы Губернатора Московской области «Парки Подмосковья».

В 2016 году Химкинский Парк культуры и отдыха им Л.Н. Толстого стал победителем четвертого смотра-конкурса «Парки Подмосковья». Директор МАУК «Объединенная дирекция парков» получил премию Губернатора по итогам конкурса «Лучший по профессии» среди работников культуры и организаций дополнительного образования сферы культуры Московской области.

Городской округ Химки получил диплом Министерства культуры Московской области «За эффективное управление в сфере культуры», награждён дипломом министерства культуры Московской области «За активное продвижение интернет-портала «Афиша Подмосковья в 2016 году».

В сентябре 2016 году открыта парковая зона «ЭКО-БЕРЕГ» протяжённостью 2,7 км, площадью порядка 3 Га.

Разработана и действует муниципальная программа «Культура городского округа Химки».

Муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в городском округе отсутствуют.

Физическая культура и спорт

Система физической культуры городского округа Химки представляет собой совокупность государственных, муниципальных и общественных форм деятельности, целью которых является оздоровление населения, физическое воспитание подрастающего поколения, пропаганда здорового образа жизни и развития спорта в целом.

В соответствии с муниципальной программой «Спорт городского округа Химки» на проведение массовых, официальных физкультурных и спортивных мероприятий среди различных групп населения бюджетом городского округа Химки освоено 1 710,2 млн. рублей.

Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, увеличилась с 35,24% в 2015 году до 37,54% в 2016 году за счет внедрения программы «Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса

ГТО в каждый двор» и за счет увеличения количества спортивно-массовых мероприятий для жителей округа.

В 2017 году планируется увеличение данного показателя до 39,46% за счет привлечения жителей городского округа всех возрастных групп к сдаче норм ГТО. К 2019 году данный показатель вырастет до 44,53% за счет внедрения в строй физкультурно-оздоровительного комплекса на центральном лыжном стадионе «Снежинка».

В 2016 году уделялось большое внимание развитию спортивной инфраструктуры.

В целях расширения спортивного пространства на территории городского округа Химки осуществлена реконструкция спортивных ядер на территории 6 общеобразовательных учреждений, 35 существующих спортивных площадок, обустроено 12 площадок ГТО и реконструировано 12 универсальных спортивных площадок, установлено 3 хоккейные коробки.

Увеличение численности лиц, систематически занимающихся физической культурой и спортом в городском округе Химки, в последующие годы ожидается за счет роста населения городского округа и строительства новых спортивных объектов.

В рамках государственно-частного партнерства в мкр. Левобережный открыт ледовый дворец «Айсберг».

В школе №27 открылся спортивный зал, оборудованный для занятий самбо и дзюдо. В помещении одновременно могут тренироваться 20 детей.

В 2016 году спортсменами городского округа Химки завоевано 1781 призовых мест: 153 призовых места на международных соревнованиях, 550 призовых мест на всероссийских и 1078 призовых мест на областных.

Наилучших результатов добились: двукратная чемпионка Олимпийских игр 2016 года в Рио-де-Жанейро по фехтованию (сабля) Егорян Яна, Олимпийский чемпион в командных соревнованиях по фехтованию (рапира) Ахматхузин Артур.

Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем

Строительный комплекс играет существенную роль в социально-экономическом развитии городского округа Химки.

Одновременный ввод жилья и объектов социальной и инженерной инфраструктуры позволяют сделать вывод об улучшении ситуации на строительном рынке, а также повышении уровня жизни жителей всех категорий населения.

Одновременно с интенсивным строительством жилых домов на территории городского округа Химки в строящихся микрорайонах велось проектирование, строительство, реконструкция сетей и объектов инженерной инфраструктуры, создавалась социальная инфраструктура.

На территории городского округа Химки ведут застройки ООО «Экотаун», ЗАО «Химкинское СМУ МОИС-1», ЗАО «ПИК-Регион» и другие.

Общая площадь жилых помещений на территории округа составляет 7914 тыс. кв.м, при численности населения 244668 человек, в среднем на 1 жителя приходится по 32,35 кв.м жилых помещений.

В 2015 году площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения составила 2,48 га, в 2016 году 2,37 га. Планируемые показатели: в 2017 году – 2,12 га, в 2018 году – 2,01 га, в 2019 году – 1,92 га.

Жилищно-коммунальное хозяйство

Жилищно-коммунальный комплекс является одной из наиболее сложных многофункциональных систем в экономике городского округа Химки.

Вопросы жилищно-коммунального хозяйства касаются всего населения, являются важнейшей составляющей системы жизнеобеспечения. Стратегическая цель развития жилищно-коммунальной отрасли – создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и повышение качества коммунальных услуг.

Современное жилищно-коммунальное хозяйство городского округа Химки – это многоотраслевой комплекс, обеспечивающий жизнедеятельность населения, функционирование организаций социальной сферы, всех хозяйствующих субъектов.

Жилищно-коммунальные услуги в округе оказывают несколько организаций: МП «ДЕЗ ЖКУ», более 50 управляющих компаний, ОАО «Химкинский водоканал», ОАО «Химкинская электросеть», ООО «ТСК «Мосэнерго», МБУ «Химдор», МП «КБиО» и другие.

В сфере улучшения обслуживания многоквартирных домов Администрацией округа создаются условия для увеличения в округе количества управляющих организаций и ТСЖ. В соответствии с Жилищным кодексом собственники жилья обязаны выбрать способ управления многоквартирным домом.

В 2016 году доля многоквартирных домов, в которых собственники жилых помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в котором собственники должны выбрать способ управления данными домами составила 100%.

В целях улучшения обслуживания многоквартирных домов Администрацией округа создаются Советы многоквартирных домов (МКД).

Доля организаций, коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие Московской области и (или) городского округа в уставном капитале которых составляет не более 25%, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа, составила 83,33%.

Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет в 2016 году,

достигла 21,9% (в 2015 году – 14,45%). В 2017 году данный показатель планируется увеличить до 33,25%, в 2018 году до 57,97%, в 2019 году до 74,04%.

Для улучшения качества предоставляемых услуг в городском округе Химки решаются такие задачи как:

- развитие систем и объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, повышение энергоэффективности и надежности функционирования объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;

- повышение энергоэффективности и надежности функционирования объектов коммунальной инфраструктуры, замена объектов инфраструктуры с высоким уровнем износа;

- проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных жилых домах, замена и капитальный ремонт лифтового оборудования, срок службы которого истек, повышение энергетической эффективности;

- озеленение территории городского округа Химки, содержание и ремонт элементов благоустройства, строительство новых элементов благоустройства, установка малых архитектурных форм и другое.

Организация муниципального управления

Доля налоговых и неналоговых доходов в общем объеме собственных доходов муниципального образования составляет 95,43% и имеет тенденцию к повышению.

В структуре налоговых доходов бюджета основными источниками явились: налог на доходы физических лиц, единый налог на вмененный доход, земельный налог.

На регулярной основе проводится работа по выявлению предприятий и организаций, осуществляющих деятельность на территории городского округа, не обеспечивших постановку на налоговый учет в налоговом органе обособленных подразделений, с целью привлечений их к уплате налогов на территории округа;

Проводится работа по организации взаимодействия между территориальными органами УФНС и кадастровой палаты городского округа Химки с целью увеличения собираемости земельного налога и налога на имущество физических лиц;

Ведется работа по актуализации налоговой базы по земельному налогу в части уточнения отдельных характеристик земельных участков и данных о правообладателях;

На регулярной основе проводятся межведомственные комиссии недоимщиков, в Администрацию городского округа приглашаются организации-должники, направляются письма с требованиями о погашении задолженности, проводится анализ финансово-хозяйственной деятельности предприятий-должников, проводится согласование планов мероприятий по ликвидации задолженности по налогам в бюджеты всех уровней;

Проводится разъяснительная работа и постоянный контроль правильности заполнения плательщиками реквизитов в платежных документах по уплате арендной платы за земельные участки и муниципальное имущество, а также по доходам от продажи земли, другим неналоговым доходам.

Крупнейшими налогоплательщиками за 2016 год являются ЗАО «Первая Ипотечная Компания-Регион»; ЗАО «КСХП «Химки»; ОАО «НПО Энергомаш имени академика В.П. Глушко»; ООО «ХИМКИНСКОЕ СМУ МОИС-1»; ОАО «Международный аэропорт Шереметьево.

Не завершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа на территории городского округа нет.

Отсутствует просроченная кредиторская задолженность по оплате труда. В планируемом периоде 2017-2019 годов будут приняты все меры к недопущению кредиторской задолженности в городском округе Химки.

Основным индикатором, характеризующим положительную динамику в социально-экономическом положении округа, являются демографические показатели.

Среднегодовая численность постоянного населения городского округа на конец 2016 года составила 242318 человек, прирост относительно 2015 года – 6301 человек.

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

Для обеспечения безопасного, эффективного и надежного электроснабжения и теплоснабжения потребителей осуществляется реализация программ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, проводится строительство, реконструкция, модернизация и техническое перевооружение энергообъектов и тепловых сетей на территории городского округа Химки.

В городском округе Химки успешно реализуется муниципальная программа в области энергосбережения. Мероприятия, проведенные в рамках данной программы, в 2016 году обеспечили:

- повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов и снижение затрат на энергосбережение объектов учреждений бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства;
- повышение энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры;
- повышение надежности и эффективности работы энергетического хозяйства.

С целью снижения показателя потребления тепловой энергии в многоквартирных домах в 2016 году проводилось тепловизионное обследование для выявления наиболее проблемных мест для проведения энергосберегающих работ по утеплению фасада здания и снижению потерь тепла через ограждающие конструкции.

В 2016 году установлено 72,88% современных энергоэффективных светильников.

Оснащенность многоквартирных домов общедомовыми (коллективными) приборами учета потребляемых энергетических ресурсов составила 54,61%.

В рамках действия инвестиционных программ ресурсоснабжающих предприятий городского округа ООО «ТСК «Мосэнерго» и ОАО «Химкинский водоканал» в 2016 году проводились мероприятия, направленные на уменьшение потерь при производстве и транспортировке тепловой и электрической энергии, а также в системе водоснабжения и водоотведения.

В 2016 году наблюдалось незначительное снижение удельной величины потребления тепловой энергии, горячей и холодной воды бюджетными учреждениями городского округа.

Замена внутренних инженерных коммуникаций позволила минимизировать потери коммунальных ресурсов, создает условия для повышения надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов. Фасадные работы преображают городской облик и позволяют сократить потери по теплоснабжению многоквартирных домов.

Для дальнейшего снижения показателей по потреблению холодного и горячего водоснабжения проводится работа как с населением, так и в бюджетной сфере.

Выполнение мероприятий программы позволяет держать на контроле удельную величину потребления ресурсов в многоквартирных домах. В 2016 году объемы потребления составили:

- расход электроэнергии 849,81 кВт.ч на 1 проживающего;
- расход тепловой энергии с 0,19 Гкал на 1 м² общей площади;
- расход горячей воды 26,89 м³ на 1 проживающего;
- расход холодной воды 57,07 м³ на 1 проживающего;
- расход природного газа с 178 м³ на 1 проживающего.

К отопительному периоду были подготовлены 120 муниципальных учреждений социальной сферы. На всех объектах выполняются работы по замене запорно-регулирующей арматуры и ремонту трубопроводов.

В плановом периоде 2017-2019 годов будет продолжена работа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Задачи деятельности администрации:

1. В инвестиционной сфере задача остается прежней: сохранение инвестиционной привлекательности городского округа;
2. Развитие промышленного комплекса требует технического обновления для достижения лидирующих позиций в производстве товаров и услуг.
3. Создание условий для развития малого и среднего предпринимательства.
4. Диалог с населением.