

ДОКЛАД О ДОСТИГНУТЫХ ЗНАЧЕНИЯХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЛЯ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЗАПИСКА

*к докладу о достигнутых значениях показателей для оценки
эффективности деятельности органов местного самоуправления
городского округа Химки*

Доклад о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городского округа Химки за отчетный год и планируемых значениях на 3-х летний период был сформирован с учетом данных субъектов официального статистического учета, информации Администрации округа в соответствии с инструкцией по подготовки доклада.

Городской округ Химки является муниципальным образованием областного значения Московской области с высоким промышленным и научным потенциалом, занимает площадь 10,98 тыс. гектаров, на которой проживает более 232 тысяч человек. В состав городского округа Химки входят микрорайоны Новых и Старых Химок, микрорайоны Сходня, Фирсановка, Подрезково, Ново-Подрезково, Левобережный, Клязьма, Старбеево.

Городской округ Химки по своему развитию и экономическому потенциалу входит в число наиболее развитых муниципальных образований Подмосковья.

Основой экономики городского округа являются промышленность, строительство и торговля.

Промышленный комплекс округа представлен предприятиями, организациями оборонного, перерабатывающего направления, производства строительных инструментов и материалов.

Основная задача Администрации городского округа – повышение благосостояния граждан, создание комфортных условий для проживания в округе, для работы, создания семьи и воспитания детей, достойных условий для старшего поколения. А основой для реализации этой цели должна быть эффективная экономика, потому что именно состояние экономики определяет уровень и качество жизни.

Подводя итоги прошедшего 2014 года городскому округу удалось сохранить положительные тенденции социально-экономического развития.

Деятельность промышленных предприятий и организаций городского округа была направлена на улучшение качественных и увеличение

количественных показателей работы всех предприятий независимо от их форм собственности.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг собственными силами по всем видам экономической деятельности в 2014 году достиг – 110,4 млрд. рублей.

Объем платных услуг населению составил более 16,1 млрд. рублей. По этому показателю городской округ Химки продолжает лидировать среди муниципальных образований.

Оборот розничной торговли по крупным, средним и муниципальным предприятиям составил более 66,7 млрд. рублей. По этому показателю городской округ занимает 2 место в Московской области, уступая лишь Мытищинскому району.

Объем инвестиций в основной капитал, средняя численность работников которых превышает 15 человек, вырос относительно 2013 года на 31,8% и составил более 25,3 млрд. рублей.

Ввод жилья в 2014 году составил 568,8 тыс.м².

Сальдированный финансовый результат в 2014 году составил 38,7 млрд. рублей. По данному показателю городской округ занимает 1 место среди муниципальных образований Подмосковья.

1. Экономическое развитие

Особое место в экономической и социальной сфере городского округа Химки занимает малый бизнес, который способствует созданию новых рабочих мест, насыщению потребительского рынка товарами, формированию конкурентной среды, стабильности налоговых поступлений. Развитие предпринимательства является одной из приоритетных задач социально-экономического развития городского округа Химки.

Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства осуществляется в соответствии с муниципальной программой «Предпринимательство городского округа Химки». Данная программа предусматривает совершенствование нормативной правовой базы, улучшения организационной, финансово-кредитной и имущественной поддержки в социальном развитии и обеспечении максимально возможной занятости трудоспособного населения в округе.

Прирост количества субъектов малого и среднего предпринимательства, а также численности работников, является одним из показателей эффективности работы данной муниципальной программы.

По состоянию на 01.01.2015 года на территории городского округа было зарегистрировано 1419 малых предприятий, 4896 микропредприятий и 29 средних предприятий. В расчете на 10000 жителей в округе действует 277,19 субъектов малого предпринимательства. Прогнозируется к 2017 году увеличение числа субъектов малого предпринимательства за счет создания новых субъектов малого и среднего бизнеса.

Доля среднесписочной численности работников малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников всех предприятий и организаций округа составила в 2014 году 49,33%. К концу 2017 года планируется увеличение данного показателя до 49,96%.

Основой для развития конкурентной среды является:

- повышение инвестиционной и инновационной активности;
- поддержка социального предпринимательства;
- модернизация производства в сфере обрабатывающих производств, транспорта, связи и предоставления социальных услуг.

В городском округе Химки успешно реализуется инновационный проект по созданию единого центра развития предпринимательства по принципу «одного окна», включающий следующие ведущие инфраструктуры:

- муниципальное бюджетное учреждение «Малый бизнес Химки»;
- торгово-промышленная палата городского округа Химки;
- Третейский суд;
- Общественная приемная Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городском округе Химки;
- Приемная депутата, председателя комитета по предпринимательству;
- Приемная председателя комитета по предпринимательству общественной палаты городского округа Химки.

Единый центр развития предпринимательства позволит создать более благоприятные условия для развития бизнеса на территории городского округа Химки и завоевать доверие предпринимателей.

Только за январь-февраль 2015 года зарегистрированы 327 новых предприятий.

Таких результатов удалось достигнуть за счет информирования предпринимателей о мерах государственной поддержки через:

- сайт делового портала городского округа Химки и сайты инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства;
- сайт Администрации городского округа Химки;
- муниципальные и областные средства массовой информации.

Администрацией продолжена работа по реализации социальной программы «Ветеран», которая состоит из продуктовой и аптечной сети, обслуживающей более 50 тыс. человек. В 2014 году по данной программе функционировало 23 продуктовых, 15 аптечных и 35 отделов бытового обслуживания и общественного питания.

За истекший период 2015 года в округе открыто два магазина «Крымское подворье». Совместно с управлением предпринимательства, потребительского рынка и услуг планируется открытие трех магазинов «Подмосковный фермер». У жителей городского округа появится возможность купить продукцию фермерских хозяйств высокого качества, по низким ценам, что создает благоприятные условия для открытия новых рабочих мест.

Экономическое развитие и повышение конкурентоспособности территории округа напрямую зависят от факторов привлечения инвестиций.

Деятельность предприятий и организаций позволила сохранить в 2014 году высокий уровень инвестиций, организовать работу для привлечения инвесторов.

Рост экономики городского округа немыслим без просчитанной инвестиционной политики, предусматривающей привлечение инвесторов, создающих условия для развития конкурентоспособных производств и современной инфраструктуры. Преимуществом городского округа является то, что на его территории создана крупнейшая агломерация с высоким кадровым, транспортным и ресурсным потенциалом.

В 2014 году объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) составил более 21,07 млрд. рублей, что выше на 23,1% относительно 2013 года. Рост инвестиций происходил главным образом за счет строительных организаций, вкладывающих средства в строительство объектов жилищного назначения, развития транспорта и связи, операций с недвижимым имуществом, торговли и гостиничных комплексов.

Роль Администрации заключается в сопровождении тех проектов, которые относятся к категории особо значимых для экономики округа, способствуют развитию ее доходного потенциала и обеспечению занятости населения.

С инвестиционной политикой тесно связаны вопросы совершенствования земельно-имущественных отношений, эффективного управления муниципальной собственностью.

Общая площадь территории городского округа Химки составляет 10,98 тыс. гектар, включая земельные участки, являющиеся объектами налогообложения.

В связи с переоформлением прав собственности на земельные участки с аренды в собственность, сохранится положительная динамика в увеличении доли площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом. Если в 2013 году доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения, составляла 51,38%, то к 2017 году планируется её увеличение до 61,53%.

Сельскохозяйственные организации на территории городского округа Химки Московской области отсутствуют.

Дорожное хозяйство – стратегически важный сектор экономики. Развитие дорожной сети обеспечивает привлекательность территории для реализации крупных инвестиционных проектов.

Основной задачей деятельности дорожного комплекса является создание современной и эффективной сети автомобильных дорог путем выполнения текущего или капитального ремонта.

Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения в 2014 году снизилась по сравнению с 2013 годом и составила 35,12%. Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения составляет 296,7 км. Текущий ремонт и содержание дорог общего пользования местного значения, привело к снижению данного показателя. В ходе реализации мероприятий в отчетном периоде выполнен ремонт дорожного покрытия общей протяженностью 18,8 км.

Транспортно-эксплуатационные качества автомобильных дорог находятся в прямой зависимости от их пропускной способности и уровня загрузки, а также нормативных межремонтных сроков. В связи с возросшей интенсивностью движения, доля дорог городского округа Химки, работающих в режиме перегрузки, с каждым годом увеличивается и ведет к росту показателя дорог с неудовлетворительным дорожным покрытием, требующих ремонта. Согласно нормативным межремонтным срокам, дорожное покрытие периодически, через каждые 5-12 лет после капитального ремонта и 2-3 года после ремонта, подлежит восстановлению.

К концу 2015 года планируется снижение данного значения до уровня в 27,2%.

В городском округе сформирована маршрутная транспортная сеть.

На территории городского округа Химки нет населенных пунктов, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа. Микрорайоны Сходня, Левобережный, Подрезково, Ново-Подрезково, Фирсановка имеют также регулярное железнодорожное сообщение. Соответственно, доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа в общей численности населения городского округа Химки, составляет 0 процентов.

Социально-экономическое развитие округа в 2014 году проходило в рамках проводимой социальной политики, направленной на повышение реальных денежных доходов населения, обеспечения роста реальной заработной платы.

В течение 2014 года сохранялась положительная динамика роста основных показателей, характеризующих уровень жизни населения. Основным источником доходов населения по-прежнему является заработная плата.

В сфере крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций в 2014 году размер среднемесячной номинальной начисленной заработной платы составил 57638,10 рублей – это на 10,6% больше уровня 2013 года. К концу 2017 года планируется увеличить данный показатель до 63583,4 рубля.

В 2014 году продолжена реализация комплекса мер по повышению заработной платы работников муниципальных учреждений в целях обеспечения реализации Указа Президента Российской Федерации В.В. Путина № 597 от 07.05.2012 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики». Было обеспечено доведение значений средней заработной платы отдельных категорий работников до целевых значений.

Среднемесячная заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных учреждений составила 34802,80 рубля, что на 12,6% выше уровня 2013 года. К концу 2017 года планируется увеличить данный показатель до 42762 рубля.

В муниципальных общеобразовательных учреждениях среднемесячная заработная плата составила 45720,7 рублей, что на 10% выше уровня 2013 года. К концу 2017 года планируется увеличить данный показатель до 53165 рублей.

Заработная плата учителей муниципальных общеобразовательных учреждений сложилась в сумме 47546 рублей, что на 14,9% выше уровня 2013 года. К концу 2017 года планируется увеличить данный показатель до 59385 рублей.

Заработная плата в муниципальных учреждениях культуры и искусства с учетом совместителей и учреждений дополнительного образования в 2014 году сложилась в сумме 28369,4 рублей. К концу 2017 года планируется увеличить данный показатель до 53058,1 рублей.

Заработная плата в муниципальных учреждениях физической культуры и спорта с учетом совместителей и учреждений дополнительного образования в 2014 году сложилась в сумме 43885,5 рублей. В плановом периоде уровень заработной платы рассчитан без учета учреждений дополнительного образования и к 2017 году составит 38000 рублей.

II. Дошкольное образование

Составной первоначальной ступенью муниципальной системы образования является дошкольное образование.

Дошкольное образование в округе обеспечивает создание оптимальных условий для физического здоровья детей, их психологического благополучия, развития интеллектуальных и художественных способностей. Система дошкольного образования представляет собой многофункциональную сеть из 56 муниципальных дошкольных учреждений. Основные приоритеты их деятельности – воспитание высокоразвитой полноценной личности, охрана и укрепление здоровья детей.

Детские дошкольные учреждения округа имеют хороший уровень материально-технического обеспечения, высокие показатели качества учебно-воспитательного процесса, большое разнообразие внедряемых педагогических программ и технологий. Развитие сети учреждений

дошкольного образования является одной из приоритетных задач, стоящих перед органами местного самоуправления городского округа Химки.

Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1-6 лет в 2014 году составила 77,07% (2013 год – 75,33%). К концу 2017 года планируется достичь значения данного показателя в 80,73%.

В 2013 году число детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу, составило 9938 человек в общей численности 13193 детей. В 2014 году из 14275 детей дошкольного возраста 11002 детей получали дошкольные образовательные услуги.

В 2014 году увеличен охват услугами дошкольного образования за счет введения в эксплуатацию новых дошкольных учреждений.

В 2015 году планируется к вводу 4 дошкольных образовательных учреждения на общее количество 712. В рамках реализации муниципальной программы «Развитие образования и воспитания детей на 2015-2019 годы» и майских Указов Президента запланированы мероприятия по снижению очередности в дошкольных образовательных учреждениях городского округа Химки, и полной ликвидации к 1 января 2016 года.

Муниципальные дошкольные образовательные учреждения, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в городском округе отсутствуют.

III. Общее и дополнительное образование

Стратегической целью деятельности системы образования является обеспечение доступности качественного образования для всех слоев населения городского округа Химки.

В 2014 году образовательная сеть включала 29 общеобразовательных учреждений.

Из общего количества выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, участвующих в едином государственном экзамене в 2013 году доля лиц, сдавших единый государственный экзамен по русскому языку и математике, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, участвовавших в едином государственном экзамене по данным предметам составила 99,56%.

В 2014 году в ЕГЭ участвовал 908 выпускников, 4 выпускника не преодолели порог по русскому языку и математике.

Аттестаты о среднем общем образовании не получили 5 выпускников, это 0,61% от общего количества выпускников.

С целью недопущение аналогичной ситуации в 2015 году и в дальнейшие годы, для качественного улучшения указанного показателя будет продолжена индивидуальная работа со слабоуспевающими учащимися и их родителями, а также усилен контроль за качеством подготовки учащихся в образовательных организациях округа.

Муниципальных общеобразовательных организаций, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в городском округе Химки нет.

Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях округа в 2014 году составила 85,16%. К концу 2017 года планируется повышение данного показателя.

Повышение показателя связано с тем, что ежегодно во всех образовательных организациях округа приоритетной задачей остается задача сохранения здоровья учащихся, поэтому активно развивается физкультурно-массовая работа и медицинское обслуживание в образовательных организациях. Проведен цикл бесед о профилактике и предупреждении заболеваемости и переутомления учащихся.

Одной из острых проблем остается обучение во вторую смену. В 2013/2014 учебном году в городском округе обучалось 1514 детей во вторую смену, в 2014/2015 году 668 учащихся. Ликвидирована вторая смена в 4-х общеобразовательных учреждениях. Обучающиеся в третью смену в городском округе отсутствуют.

Очевидно, что вопрос строительства новых школьных зданий, модернизация и обновления уже существующих школ, поиск иных резервов остаются по-прежнему актуальными.

По итогам рейтинга общеобразовательных учреждений Московской области, система образования городского округа Химки соответствует кластерным показателям, характеризующим выше среднего уровень организации образовательного процесса и выше среднего показатель качества образовательного процесса.

В список «100 лучших школ Московской области» - вошли 5 образовательных учреждений городского округа Химки, при этом лицей № 17 вошел в «20 лучших школ Московской области».

Продолжена работа по формированию единого образовательного пространства на основе внедрения автоматизированной информационной системы «Химки. Образование». Успешно продолжается переход на технологию ведения электронных классных журналов.

Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2014 году составили 65,28 тыс. рублей, в 2015 году планируется повышение данных расходов до 73,06 тыс. рублей.

Услуги дополнительного образования в округе оказывают 18 учреждений дополнительного образования учреждений дополнительного образования.

Охват детей от 5 до 18 лет в 2014 году услугами дополнительного образования составил – 113,78% от общей численности детей данной возрастной группы.

Для дальнейшего развития сферы образования в округе необходимо проводить комплекс мероприятий, направленных на удовлетворение

потребностей граждан на получение качественного образования, роста объемов оказания населению образовательных услуг дошкольных образовательных учреждения.

IV. Культура

В сфере культуры и искусства деятельность Администрации округа проходила под знаком празднования года культуры, 75-летия образования города Химки. Работа ориентирована на создание условий для раскрытия и развития творческого потенциала жителей округа, на организацию досуга населения, на развитие в округе самодеятельного искусства, приобщению к культурным ценностям, профилактике противоправных действий среди молодежи.

В городском округе функционирует 4 культурно-досуговых учреждения, 18 библиотек, 3 детских школы искусств, Химкинская картинная галерея, Химкинский драматический театр «Наш Дом», МАУК «Объединенная дирекция парков».

Учреждения культуры городского округа работают на полную мощность, выполняя непростую работу по духовно-нравственному развитию химчан на самом высоком уровне. Доказательством этому утверждению служат многочисленные награды наших учащихся на международных, всероссийских, областных смотрах, фестивалях конкурсах. Всех три школы искусств входят в Национальный реестр России «Ведущих школ России», а Центральная детская школа искусств еще признана школой достоянием России и входит в «100 лучших школ».

За 2014 год проведено 710 массовых мероприятий, около 150 тысяч жителей округа приняло в них участие.

Уровень фактической обеспеченности клубами и учреждениями клубного типа в округе в 2014 году составил 48,25%. Данный показатель остался на уровне 2013 года.

Уровень фактической обеспеченности библиотеками в округе в 2014 году составил 81,82%, что также соответствует уровню 2013 года. В 2017 году планируется открытие библиотеки в мкрн. Новокуркино.

Увеличилось финансирование книжного фонда для библиотек округа. Во всех библиотеках городского округа приобретены компьютеры, сканеры и т.д. продолжена работа по переходу на электронно-справочный каталог.

Уровень фактической обеспеченности парками культуры и отдыха в округе в 2014 году составил 150%. МАУК «Объединенная дирекция парков» разработало концепцию развития парковых зон и реализаций программы Губернатора Московской области «Парки Подмосковья».

Ведется работа по благоустройству парковых зон в городском округе Химки. На сегодняшний день парки городского округа Химки находятся в пятерке лучших парков Подмосковья.

Муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в городском округе Химки нет.

В округе имеется 4 объекта культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности: Церковь Святой Троицы, дача Проскурякова, Церковь Успения Пресвятой Богородицы и усадьба «Петровское-Лобаново (Церковь апостолов Петра и Павла).

Объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в городском округе Химки нет.

V. Физическая культура и спорт

Развитие физической культуры и спорта в городском округе Химки является одним из основных направлений социальной политики, проводимой Администрацией и направленной на развитие массовой физической культуры, спорта, активного отдыха, внедрение физического воспитания в быт каждой семьи, пропаганду здорового образа жизни.

Для реализации этой цели в 2014 году проведено 93 крупных массовых мероприятия, в которых приняло свыше 65 тысяч жителей округа.

Кроме того, Комитет по физической культуре, спорту, туризму и работе с молодежью является инициатором проведения фитнес-зарядки. За прошедший год в мероприятии приняло участие 1400 человек.

В округе развивается 73 вида спорта.

Количество лиц, систематически занимающихся физической культурой и спортом в городском округе Химки увеличилось и составило 68123 человека, что составляет 29,36% (2013 год – 27,64%).

В 2015 году планируется увеличение количества занимающихся физической культурой и спортом в городском округе Химки до 30,64% за счет внедрения программы «Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса ГТО в каждый двор» и за счет увеличения количества спортивно-массовых мероприятий для жителей округа.

В 2016 году планируется увеличение этого показателя до 30,78% за счет привлечения жителей городского округа Химки всех возрастных групп к сдаче норм ГТО (создание центра Тестирования).

К 2017 году данный показатель вырастет до 30,8% за счет введения в строй физкультурно-оздоровительного комплекса на центральном лыжном стадионе «Снежинка».

На территории городского округа Химки проводились соревнования городского, областного, всероссийского и международного уровней по различным видам спорта.

В истекшем году началась реализация пилотного проекта «Спорт в каждый двор». Формат этого мероприятия единственный в своем роде, аналогов на территории нашей страны нет.

В 2014 году в городском округе началось внедрение Всероссийского комплекса «ГТО» во всех общеобразовательных учреждениях городского округа. В бассейне спортивного комплекса «Родина» проводится прием нормативов ГТО по плаванию.

В прошедшем году учреждением «Спорт для всех» построено 11 гимнастических групп на внутридомовых территориях, установлено 20 трехуровневых турников и 20 гимнастических брусьев.

На лыжном стадионе «Снежинка» для массовых катаний ежегодно готовится лыжная трасса.

Огромную роль в продвижении здорового образа жизни сыграла Олимпиада в городе Сочи в 2014 году.

VI. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем

Обеспечение граждан доступным и комфортным жильем – это безусловный приоритет социальной политики городского округа Химки.

Строительный комплекс городского округа относится к числу ключевых секторов экономики. Важнейшим показателем экономического развития округа является уровень жилищного строительства. По данному показателю городской округ продолжает интенсивно развиваться.

В прошедшем году сдан в эксплуатацию 52 квартирный социальный дом общей площадью 3,5 тыс.кв.м. по ул. Микояна в микрорайоне Сходня. Жилой дом предназначен для очередников городского округа и построен за счет средств бюджета городского округа.

В рамках подпрограммы «Переселение граждан из ветхого и аварийного муниципального жилищного фонда» за 2014 год расселено 16 ветхих домов общей площадью 1655 кв.м., в результате 40 семей улучшили свои жилищные условия.

Общая площадь жилых помещений в городском округе, введенная в действие за 2014 год составила 569 тыс. кв.м.

Общая площадь жилых помещений на территории округа составляет 7616 тыс. кв.м., при численности населения 232066 человек, в среднем на 1 жителя приходится по 32,82 кв.м. жилых помещений (в 2013 году – 31,22 кв.м.).

Особое внимание уделяется вопросам обеспечения зон жилищной застройки новыми объектами социальной инфраструктуры. За 2014 год были построены и введены в эксплуатацию объекты социального назначения:

- за счет средств городского бюджета в рамках исполнения муниципальной программы «Жилищная политика и строительство социальных объектов» - 2 пристройки к детским садам общей вместимостью 160 мест и спортивное ядро с футбольным полем и тренажерами в общеобразовательной школе;

- за счет привлечения средств инвесторов, согласно договорам о развитии застроенной территории и инвестконтрактам – 3 детских

дошкольных учреждения на 250 мест, 4 общеобразовательные школы на 2475 мест и детская поликлиника на 100 посещений в смену.

Кроме того, в 2014 году на территории городского округа Химки введен в эксплуатацию участок скоростной автомобильной дороги Москва-Санкт-Петербург, а также развязки на Международном шоссе и Шереметьевском шоссе, Коровинская и Бусиновская развязки.

При строительстве участка трассы Москва-Санкт-Петербург было выполнено пешеходное сообщение между южной частью и северной частью мкрн. Левобережный городского округа Химки.

В 2013 году площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения составила 7,7 га, в 2014 году 2,52 га. Планируемые показатели: в 2015 году – 2,51 га, в 2016 году – 2,44 га, в 2017 году – 2,15 га.

Площадь земельных участков, предоставленных в аренду для любого вида строительства (кроме жилищного, индивидуального жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства) в 2014 году составила 30,19 га, что на 27,24 га меньше относительно 2013 года. В дальнейшем этот показатель будет снижаться в связи с уменьшением площади свободных земель.

Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства, в 2014 году составила 12,81 га против 88,34 га в 2013 году, что так же связано с уменьшением площади свободных земель.

Земельные участки для комплексного освоения в целях жилищного строительства не предоставлялись.

Земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в городском округе не было.

VII. Жилищно-коммунальное хозяйство

Вопросы жилищно-коммунального хозяйства касаются всего населения, являются важнейшей составляющей системы жизнеобеспечения. Стратегическая цель развития жилищно-коммунальной отрасли – создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и повышение качества коммунальных услуг.

Постоянного внимания и максимальной степени ответственности требует от Администрации исполнение полномочий, связанных с созданием условий для предоставления качественных услуг населению в области ЖКХ.

МП «Дирекция единого заказчика жилищно-коммунальных услуг» обслуживает 910 многоквартирных жилых домов общей площадью 3,4 млн. кв. м. В прошедшем году благодаря работе МП «ДЕЗ ЖКУ» не было

допущено серьезных сбоев в оказании жилищно-коммунальных услуг жителям округа.

Для улучшения качества воды, подаваемой в городскую сеть, в 2014 году ОАО «Химкинский водоканал» ввел в эксплуатацию станцию обезжелезивания на ВЗУ «Левый берег».

В сфере улучшения обслуживания многоквартирных домов Администрация городского округа создает все условия для увеличения в округе количества управляющих компаний и товариществ собственников жилья.

В 2013 году доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники должны выбрать способ управления данными домами составляла 99,82%. В результате проведенных мероприятий и разъяснительной работы в 2014 году этот показатель составил 100%.

В 2014 году, как и в 2013 году доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие Московской области и (или) городского округа в уставном капитале которых составляет не более 25%, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа составляла 46,15%. С 2015 года в соответствии с реализацией Федерального закона № 185-ФЗ от 21.07.2007 г. «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» данный показатель увеличится до 84,62%.

Ведется работа по формированию земельных участков под многоэтажными жилыми домами и постановка их на государственный кадастровый учет. В округе выросло до 97 домов число многоквартирных домов, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет. В 2013 году доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет составляла 3,24% и в 2014 году вырос до 8,81% за счет постановки на кадастровый учет земельных участков еще под 61 многоквартирным домом.

Увеличение доли многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет будет происходить за счет постановки на учет многоквартирных домов, однако сложная процедура оформления земельных участков в собственность с участием всех собственников помещений, не

позволяет в ближайшие годы значительно улучшить положение дел по данному вопросу.

В рамках мероприятий муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» в 2014 году 24 молодые семьи улучшили жилищные условия с использованием социальной выплаты, полученной в рамках данной подпрограммы, в том числе с использованием ипотечных кредитов или займов, получили поддержку на общую сумму 27 млн. рублей включая все уровни бюджета.

Многодетная семья, имеющая семь детей, улучшила свои жилищные условия, получив субсидию в размере 13,5 млн. рублей.

Для решения проблем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, Администрацией приобретены и выданы ключи от восьми однокомнатных квартир.

В отчетном году доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях в 2014 году составила 11,79%. Жилищные условия были улучшены путем предоставления жилого помещений в связи со сносом домов, а так же очередникам, состоящим на жилищном учете, детям-сиротам, оставшихся без попечения родителей, молодым семьям, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и вдове ветерана Великой Отечественной войны по договору социального найма.

VIII. Организация муниципального управления

Организация муниципального самоуправления характеризуется показателями бюджетной обеспеченности.

Доля налоговых и неналоговых доходов в общем объеме собственных доходов муниципального образования составляет 98,01%, против 97,99% в 2013 году и имеет тенденцию к повышению.

Объем налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключения поступления налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в 2014 году составил 6289 млн. рублей, что на 5,6% выше уровня 2013 года.

В структуре налоговых доходов бюджета основными источниками являлись: налог на доходы физических лиц, единый налог на вмененный доход, земельный налог.

В структуре неналоговых доходов бюджета источниками являлись: арендная плата за муниципальное имущество и землю, продажа земли.

Росту доходов во многом способствовала работа комиссии по мобилизации доходов, на которых рассматривались вопросы взимания задолженности с предприятий – недоимщиков, судебные иски к ним, в том

числе с требованием освобождения земельных участков, активизация работы с организациями, допустившими убыток и не вставшими на налоговый учет.

Организации муниципальной формы собственности, находящиеся в стадии банкротства в городском округе Химки отсутствуют.

Полная учетная стоимость основных фондов всех организаций муниципальной формы собственности в 2014 году составила 19245 млн. рублей. В 2015 году происходит снижение полной учетной стоимости основных фондов организаций в связи с передачей полномочий сферы здравоохранения в Московскую область на основании постановления Правительства Московской области от 20.11.2014 № 982/45 «О передаче (приеме) в собственность Московской области муниципальных учреждений здравоохранения городского округа Химки Московской области».

С 2016 года данный показатель будет расти за счет увеличения основных фондов организаций муниципальной формы собственности.

Не завершено в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа на территории муниципального образования нет.

Отсутствует просроченная кредиторская задолженность по оплате труда. В планируемом периоде 2015-2017 годов будут приняты все меры к недопущению кредиторской задолженности по оплате труда в городском округе Химки.

Расходы бюджета городского округа Химки на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя в 2014 году составил 1277 рублей.

Согласно итогам опроса населения с целью определения эффективности деятельности руководителей органов местного самоуправления городского округа, удовлетворенность населения деятельностью руководителей органов местного самоуправления в процентах от числа опрошенных составила в 2014 году 23,06%. По сравнению с 2013 годом наблюдается снижение показателя (с 30,33%). В отчетном году проводилось интернет-голосование с применением IT-технологий, что не отражает реальной оценки населением деятельности органов местного самоуправления. Кроме того, с точки зрения городского округа Химки применение указанных данных опроса нецелесообразно к применению к округу в виду смены руководящего состава Администрации (Главы) городского округа Химки.

Среднегодовая численность постоянного населения городского округа на конец 2014 года составила 228872 человек, прирост относительно 2013 года - 5491 человек.

IX. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

Отдельного внимания требуют вопросы повышения энергоэффективности. Они должны находиться в поле зрения всего муниципального сектора экономики.

В городском округе Химки принята муниципальная программа в области энергосбережения. Реализация комплексных программных мероприятий обеспечит: повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов и снижение затрат на энергосбережение объектов учреждений бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры, повышение надежности и эффективности работы энергетического хозяйства.

Выполнение программы позволило снизить удельную величину потребления ресурсов в многоквартирных домах:

- электрической энергии до 891,55 кВт.ч на 1 проживающего в 2014 году;

- тепловой энергии с 0,31 Гкал на 1 м² общей площади в 2013 году до 0,22 Гкал на 1 м² общей площади в 2014 году;

- горячей воды с 31,32 м³ на 1 проживающего в 2013 году до 27,17 м³ на 1 проживающего в 2014 году;

- холодной воды с 72,25 м³ на 1 проживающего в 2013 году до 65,27 м³ на 1 проживающего в 2014 году.

С целью снижения показателя потребления тепловой энергии в многоквартирных домах в 2015 году проводится тепловизионное обследование для выявления наиболее проблемных мест для проведения энергосберегающих работ по утеплению фасада здания и снижению потерь тепла через ограждающие конструкции.

В рамках инвестиционных проектов ресурсонабжающих предприятий (ООО «ТСК Мосэнерго» и ОАО «Химкинский водоканал») проводятся мероприятия, направленные на уменьшение потерь при производстве и транспортировке тепловой и электрической энергии, в системе водоснабжения и водоотведения.

Наблюдается также снижение удельной величины потребления ресурсов бюджетными учреждениями.

В бюджетных учреждениях проводятся мероприятия по установке энергосберегающих ламп освещения и установка регуляторов тепла в образовательных учреждениях.

Реализация данных мероприятий позволит уменьшить показатели по потреблению энергоресурсов (электроэнергии, тепловой энергии).

Для достижения снижения показателей по потреблению холодного и горячего водоснабжения проводится информационная работа как в бюджетной сфере, так и с населением.

Задачи деятельности администрации:

1. В инвестиционной сфере задача остается прежней: сохранение инвестиционной привлекательности городского округа;
2. Развитие промышленного комплекса требует технического обновления для достижения лидирующих позиций в производстве товаров и услуг.
3. Создание условий для развития малого и среднего предпринимательства.
4. Текущие и стратегические цели бюджета влияют на формирование их расходов. В то же время, основополагающий принцип расходования бюджетных средств неизменен – расходы должны быть соотносимы с доходами и реализовываться эффективно.

Руководитель Администрации
городского округа Химки

В.В.Слепцов