

## **ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ В ОБЛАСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ**

### **Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) в области муниципального земельного контроля (далее - Программа) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Химки Московской области.

### **Раздел 2. АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ**

2.1. Муниципальный земельный контроль - деятельность, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований земельного законодательства (далее - обязательных требований), осуществляемая в пределах полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

2.2. Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством:

- организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований земельного законодательства;
- принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;
- организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

### 2.3. Подконтрольные субъекты:

- юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

## **Раздел 3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ**

### 3.1. Цели Программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- предотвращение риска причинения вреда (ущерба) землям сельскохозяйственного назначения и землям иных категорий;
- предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) земельного законодательства;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

### 3.2. Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируруемыми лицами;
- формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;
- повышение прозрачности системы муниципального земельного контроля;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

## **Раздел 4. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОФИЛАКТИКЕ НАРУШЕНИЙ**

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы. Перечень мероприятий Программы, сроки (периодичность) их проведения приведены в Плане мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства.

План мероприятий по профилактике нарушений земельного  
законодательства на территории городского округа Химки  
Московской области

N п/п	Профилактические мероприятия	Срок проведения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1	<p>Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства, о результатах деятельности органа муниципального земельного контроля (далее - орган МЗК), основных нарушениях, а также краткий обзор изменений требований законодательства посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации городского округа Химки Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и средствах массовой информации.</p> <p>Органы местного самоуправления (далее - ОМС) размещают и поддерживают в актуальном состоянии:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление МЗК;</li> <li>2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующих осуществление МЗК;</li> <li>3) информацию о мерах ответственности за нарушения земельного законодательства в части установленной компетенции;</li> <li>4) информацию об обязательных требованиях в сфере МЗК в части компетенции;</li> <li>5) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований</li> </ol>	На постоянной основе	Отдел муниципального земельного контроля управления земельных отношений администрации городского округа Химки Московской области

1.1	Публикации в СМИ (газеты, журналы)	Не менее 1 публикации в квартал	Отдел муниципального земельного контроля управления земельных отношений администрации городского округа Химки Московской области
1.2	Публикации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в том числе на сайте ОМС	Не менее 1 публикации в квартал	Отдел муниципального земельного контроля управления земельных отношений администрации городского округа Химки Московской области
1.3	Выступления на радио, телевидении, интервью	При наличии муниципального СМИ не менее 1 раза в квартал	Отдел муниципального земельного контроля управления земельных отношений администрации городского округа Химки Московской области
2	Обобщение правоприменительной практики с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься в целях недопущения таких нарушений	Ежегодно до 1 июля	Отдел муниципального земельного контроля управления земельных отношений администрации городского округа Химки Московской области
3	Объявление предостережений Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований	В течение года по необходимости	Отдел муниципального земельного контроля управления земельных отношений администрации городского округа Химки Московской области

4	<p>Консультирование (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия) по вопросам:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) организации и осуществления МЗК;</li> <li>2) порядка осуществления мероприятий МЗК;</li> <li>3) порядка обжалования действий (бездействия) должностных лиц;</li> <li>4) получения информации о нормативно-правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках МЗК</li> </ol>	По мере поступления вопросов	Отдел муниципального земельного контроля управления земельных отношений администрации городского округа Химки Московской области
5	<p>Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.</p> <p>В ходе профилактического визита инспектором осуществляются консультирование контролируемого лица, а также сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска.</p> <p>Срок осуществления обязательного профилактического визита составляет один рабочий день</p>	Не реже чем 2 раза в год II и III квартал (май, август)	Отдел муниципального земельного контроля управления земельных отношений администрации городского округа Химки Московской области

## **Раздел 5. ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ**

Результативность и эффективность реализации Программы оценивается методом опроса контролируемых и консультируемых лиц по следующим направлениям:

- понятность обязательных требований, обеспечивающих их однозначное толкование контролируемыми лицами и должностными лицами администрации городского округа Химки Московской области;

- информированность контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, о порядке проведения проверок и правах контролируемых лиц;

- удовлетворенность контролируемых лиц доступностью размещенной на официальном сайте администрации городского округа Химки Московской области информации;

- удовлетворенность консультированием.

Опрос проводится в течение года среди контролируемых лиц, в отношении которых проведены мероприятия в рамках муниципального земельного контроля.

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1	Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации городского округа Химки Московской области в сети Интернет в соответствии с <b>частью 3 статьи 46</b> Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"	100%
2	Понятность обязательных требований, обеспечивающих однозначное толкование контролируемыми лицами и должностными лицами администрации городского округа Химки Московской области	90%
3	Информированность контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, порядке проведения проверок и правах контролируемых лиц	90%
4	Удовлетворенность контролируемых лиц доступностью, размещенной на официальном сайте администрации городского округа Химки Московской области	90%
5	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием контрольного (надзорного) органа	90%