<u>ВНИМАНИЮ УЧАСТНИКОВ ИНФОРМИРОВАНИЯ!</u>

По итогам информирования по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Химки Московской области вопросы, содержащиеся в **65 следующих обращениях** 132ОГ-6535, 132ОГ-6732, 132ОГ-6686, 132ОГ-6687, 132ОГ-6685, 132ОГ-6655, 132ОГ-6659, 132ОГ-6665, 132ОГ-6663, 132ОГ-6662, 132ОГ-6660, 132ОГ-6667, 132ОГ-6668, 132ОГ-6626, 132ОГ-6627, 132ОГ-6632, 132ОГ-6633, 132ОГ-6644, 132ОГ-6693, 132ОГ-6695, 132ОГ-6535, 132ОГ-6549, 132ОГ-6688, 132ОГ-6689, 132ОГ-6628, 132ОГ-6634, 132ОГ-6631, 132ОГ-6651, 132ОГ-6652, 132ОГ-6650, 132ОГ-6649, 132ОГ-6647, 132ОГ-6724, 132ОГ-6726, 132ОГ-6608, 132ОГ-6609, 132ОГ-6611, 132ОГ-6768, 132ОГ-6738, 132ОГ-6737, 132ОГ-6735, 132ОГ-6734, 132ОГ-6733, 132ОГ-6718, 132ОГ-6717, 132ОГ-6715, 132ОГ-6713, 132ОГ-6712, 132ОГ-6711, 132ОГ-6710, 132ОГ-6703, 132ОГ-6766, 132ОГ-6765, 132ОГ-6769, 132ОГ-6757, 132ОГ-6755, 132ОГ-6754, 132ОГ-6752, 132ОГ-6751, 132ОГ-6740, 132ОГ-6758, 132ОГ-6760, 132ОГ-6744, 132ОГ-6742, 132ОГ-6747, поступивших в Администрацию городского округа Химки Московской области в период с 15 июля 2020 года по 22 июля 2020 года в соответствии с Постановлением Главы от 14 июля 2020 года №19 « Об организации и проведении сбора и рассмотрения предложений граждан по вопросам о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Химки Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 27.12.2017 № 15/15», **не включены в протокол** комиссии по Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Химки Московской области по следующим основаниям:

Вопросы, указанные в вышеперечисленных обращениях, связанны с внесением изменений в Генеральный план городского округа Химки Московской области и не являются предметом рассмотрения вопроса информирования, из них:

- 55 обращений:

Внесение изменений в проект Генерального плана в части изменения зоны Ж2 на Ж1, включающей земельные участки с кадастровыми номерами 50:10:0020305:3, 50:10:0020305:4 не осуществлялось.

Зона Ж1, включающая указанные участки, утверждена в рамках Генерального плана решением Совета депутатов г.о. Химки от 27.12.2017 № 15/14. В связи с этим указанные обращения содержат недостоверные сведения и не подлежат включению в протокол;

Обеспокоенность жителей по застройке земельных участков с кадастровыми номерами 50:10:0020305:3 и 50:10:0020305:4 многоэтажными жилыми домами НЕОБОСНОВАНА. В соответствии

с правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Химки Московской области указанные участки расположены в территориальной зоне комплексного устойчивого развития территории (КУРТ-41) с максимальной этажностью до 4 этажей.

- 4 обращения:

Внесение изменений в Генеральный план городского округа Химки о необходимости постройки общеобразовательной школы в микрорайоне Подрезково.

Пояснение:

Одной из основных задач Генерального плана является определение решений по обеспечению населения муниципального образования местами общеобразовательных школ.

Вопросы обращений связанных с внесением изменений в Генеральный план и не являются предметом рассмотрения вопроса информирования.

- 2 обращения:

Откорректировать Генеральный план городского округа Химки Московской области в части земельных участков с кадастровыми номерами 50:10:002010:147, 50:10:002010:15844, 50:10:0000000:15889, расположенные близи р. Химка, мкр. Лобаново.

Пояснение:

Вопросы обращений связанных с внесением изменений в Генеральный план и не являются предметом рассмотрения вопроса информирования.

- 2 обращения:

Изменение функциональной зоны с зоны.

Пояснение:

Предложения по изменению функциональных зон относятся к вопросу внесения изменений в Генеральный план и не является предметом рассмотрения вопроса информирования.

- 1 обращение:

Исключить земельный участок с кадастровым номером 50:10:0060106:89 из Проекта планировки и Проекта межевания части территории.

Пояснение:

Отмена Проекта планировки территории и Проекта межевания территории в части земельного участка не является предметом рассмотрения вопроса информирования.

- 1 обращение:

Возражение против увеличения плотности жилой застройки квартала Вашутино.

Пояснение:

Вопрос обращения связан с внесением изменений в Генеральный план и не является предметом рассмотрения вопроса информирования.