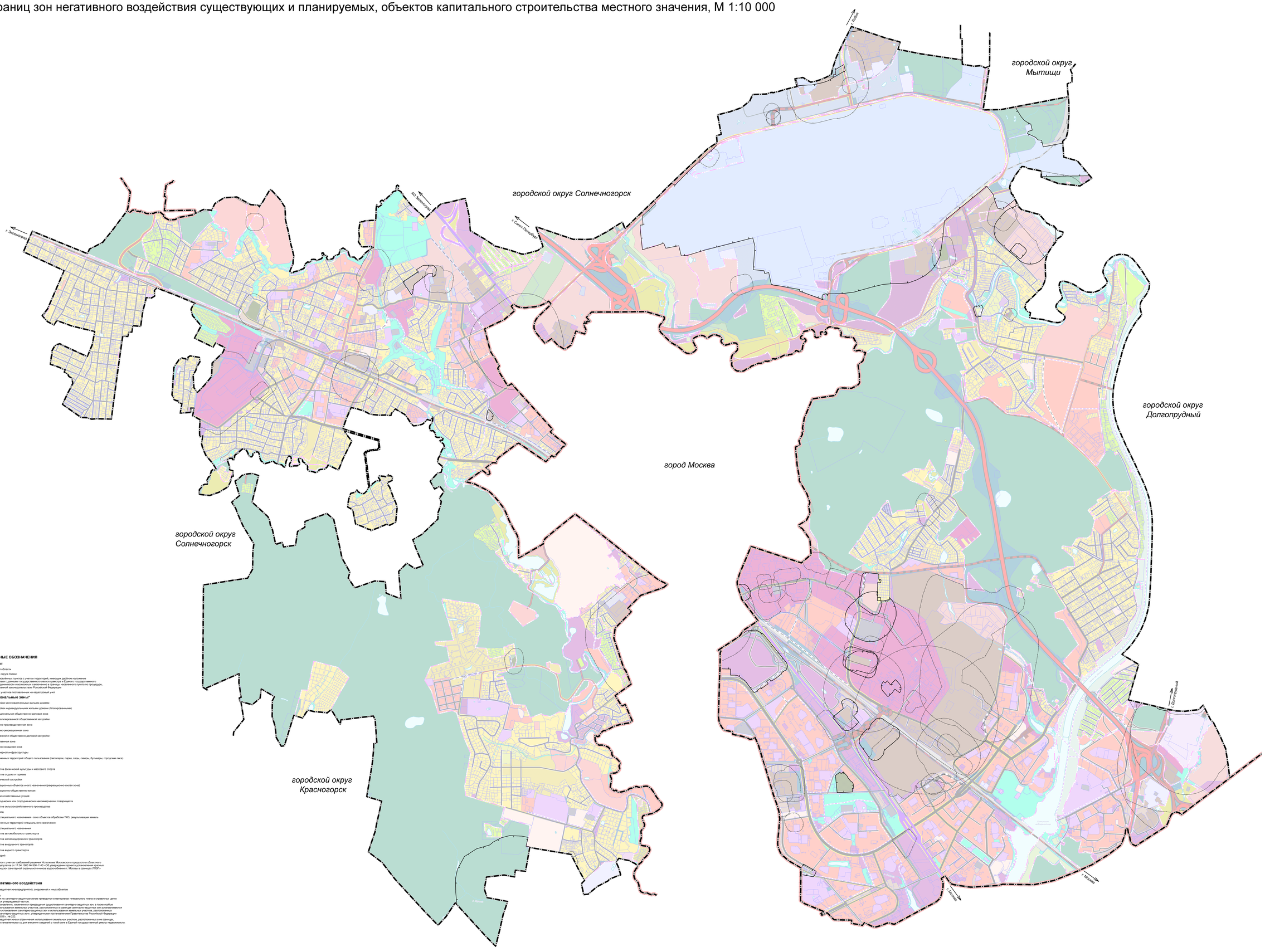
Внесение изменений в генеральный план городского округа Химки Московской области

Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых, объектов капитального строительства местного значения, М 1:10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

Московской области

Городского округа Химки

Границы населенных пунктов с учетом территорий, имеющих двойное наложение в соответствии с данными государственного лесного реестра и Единого государственного реестра недвижимости и возможных к включению в границы населенного пункта по процедуре, предусмотренной законодательством Российской Федерации

Земельных участков поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны*

Зона застройки многоквартирными жилыми домами

Зона застройки индивидуальными жилыми домами (блокированными)

Многофункциональная общественно-деловая зона

Зона специализированной общественной застройки

Общественно-производственная зона

Общественно-рекреационная зона

Зона смешанной и общественно-деловой застройки

Производственная зона

Коммунально-складская зона

Зона инженерной инфраструктуры

Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

Зона лесов

Зона объектов физической культуры и массового спорта

Зона объектов отдыха и туризма

Зона исторической застройки

Зона рекреационных объектов иного назначения (рекреационно-жилая зона)

Зона рекреационно-общественно-жилая

Зона сельскохозяйственных угодий

Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ

Зона объектов сельскохозяйственного производства

Зона кладбищ

Иная зона специального назначения - зона объектов обработки ТКО, рекультивации земель

Зона озелененных территорий специального назначения

Иная зона специального назначения

Зона объектов автомобильного транспорта

Зона объектов железнодорожного транспорта

Зона объектов воздушного транспорта

Зона объектов водного транспорта

Зона аквапорий

*Применяется с учетом требований решения Исполкома Московского городского и областного народных депутатов от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий (границ) зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границе ЛПЗ»

Зоны негативного воздействия

СЗЗ — Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Примечание:
Вопросы, связанные со санитарно-защитными зонами приводится в материалах генерального плана в справочных целях и не является утверждаемой частью.
Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон устанавливаются «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222.
Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание от 03.06.2020 № 0340003 (версия № 2) РИ реестровой записи 2800201010000000001
Гл. архитектор	Пилипенко О.В.			Московская область, городской округ Химки
Гл. инженер	Дроздова Ю.А.			
Рук. МГДП	Сидорин А.В.			Внесение изменений в генеральный план городского округа Химки Московской области
Рук. группы	Ковалева Ю.А.			
Вед. инженер	Шестакова М.А.			
Вед. инженер	Сергеева Е.В.			
탄성률	Сергеева Е.В.			

Стадия	Лист	Листов
ГП	К.3	4

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ГАУ МО "ЦНИИПИ СТРАДОРСТРОЙИНВЕСТ"

Государственное бюджетное учреждение Московской области "Центральный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства и развития Подмосковья"