

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ПРОЕКТУ**

изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010301:551, площадью 5000 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, Международное шоссе, в сторону аэропорта «Шереметьево-2», категория земель – «земли населённых пунктов», с вида разрешенного использования «для размещения торгово-развлекательного гостиничного комплекса, ресторана с пунктом общественного питания» на вид разрешенного использования «объекты придорожного сервиса».

1. Заявитель Общество с ограниченной ответственностью «Сити Инвест Проект».

2. Сроки проведения публичных слушаний
с 08.12.2017 по 12.12.2017

3. Формы оповещения о проведении публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы):

Официальный сайт Администрации города Химки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; газета «Химкинские Новости», № 94 (2551) от 08.12.2017 г.,

4. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Со всеми материалами по предмету публичных слушаний можно было ознакомиться по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Кирова, 24. В период проведения экспозиции предложений и замечаний не поступило.

5. Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний)

Открытое собрание участников публичных слушаний проводилось 12.12.2017 г. по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Калинина, 14, пом. 201.

- Выступала Председатель комиссии по проведению публичных слушаний, которая доложила предмет слушаний, указала на полное соответствие представленных заявителем документов действующему законодательству, отметила наличие положительного заключения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области и предложила участникам открытого заседания задать свои вопросы заявителю или его представителю. Вопросов не поступило. Все присутствующие поддержали испрашиваемые требования заявителя. Поданы письменные замечания и предложения в количестве 7 штук. Против удовлетворения заявленных требований предложений не поступило.

6. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту: в связи с наличием положительных отзывов участников публичных слушаний, отсутствием лиц, возражающих против изменения вида разрешенного использования указанного земельного участка, учитывая, что планируемое использование земельного участка не противоречит проекту генерального плана г. о. Химки, полагаем возможным изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010301:551, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, Международное шоссе, в сторону аэропорта «Шереметьево-2», категория земель – «земли населённых пунктов», с

вида разрешенного использования «для размещения торгово-развлекательного гостиничного комплекса, ресторана с пунктом общественного питания» на вид разрешенного использования «объекты придорожного сервиса». Заявителем представлены все необходимые документы, которые соответствуют требованиям законодательства.