

Протокол № 2/2023

проведения открытого аукциона на право размещения нестационарного
торгового объекта на территории городского округа Химки
Московской области

г.о. Химки

14 декабря 2023 года
11 ч. 00 мин

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Химки Московской области.

Организатор аукциона: Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация).

Настоящий открытый аукцион (далее также – аукцион) проводится в порядке, предусмотренном Положением о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта, утвержденным постановлением Администрации городского округа Химки Московской области от 03.10.2017 № 976 (далее также - Положение о проведении открытого аукциона).

Аукцион организован и проводится аукционной комиссией, созданной согласно Положения о проведении открытого аукциона и Положения о комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа Химки Московской области, утвержденным постановлением Администрации городского округа Химки Московской области от 05.07.2018 № 707 (далее - Положение о комиссии по проведению аукциона).

Количественный состав аукционной комиссии, утвержденный постановлением Администрации городского округа Химки Московской области от 20.03.2020 № 229 «О внесении изменения в постановление Администрации городского округа Химки Московской области от 15.11.2017 №1152 «Об утверждении состава аукционной комиссии по проведению открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Химки Московской области» (далее - постановление Администрации от 20.03.2020 № 229) - 8 (восемь) человек.

В настоящем заседании аукционной комиссии приняли участие:

1) Заместитель председателя аукционной комиссии:

Романова Олеся Николаевна – начальник управления потребительского рынка, услуг и рекламы Администрации,

2) Члены аукционной комиссии:

Прекраса Ольга Николаевна – начальник управления правового обеспечения и судебно-претензионной работы Администрации;

Богомолов Руслан Игоревич – председатель комитета имущественных и земельных отношений Администрации;

Дзыба Игорь Валерьевич – начальник управления территориальной безопасности и противодействия коррупции Администрации;

Жданкина Ирина Васильевна – начальник управления по развитию территории и инвестиций Администрации;

Грачев Александр Николаевич – начальник МКУ «Управление централизации закупок».

В настоящем заседании присутствует 6 (шесть) членов аукционной комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решения.

Процедура проведения открытого аукциона начата в 11 часов 00 минут 14 декабря 2023 года по адресу: 141400, Московская область, город Химки, ул. Калинина, д. 4, кабинет № 201.

В процессе проведения аукциона производилась аудиозапись.

Повестка заседания аукционной комиссии:

1. Выбор аукциониста.
2. Проведение аукциона.

Ход заседания:

1. Выбор аукциониста.

По первому вопросу повестки дня заседания аукционной комиссии предложено избрать аукционистом председателя аукционной комиссии Романову Олесю Николаевну.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, что составляет 100 % голосов членов аукционной комиссии, принимавших участие в заседании.

Решили: избрать аукционистом настоящего аукциона заместителя председателя аукционной комиссии Романову Олесю Николаевну.

2. Проведение аукциона.

2.1. Слушали: заместителя председателя аукционной комиссии Романову О.Н., которая сообщила следующее:

Настоящий открытый аукцион проводится в порядке, установленном Положением о проведении открытого аукциона.

Перечень лотов, выставленных на аукцион:

№ лота	Адресные ориентиры НТО (*)	Номер НТО по Схеме (**)	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО	Срок действия договора на размещение НТО	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота)
5	г.о. Химки, пр-т Мельникова, вблизи д.33	387	Павильон	Подмосковный Фермер	150	2023-2032	241 228,8
7	г.о. Химки, ул. Родионова, вблизи д.7	389	Павильон	Подмосковный Фермер	150	2023-2032	241 228,8

(*) - НТО (нестационарный торговый объект).

() - согласно Схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной Постановлением Администрации городского округа Химки от 25.03.2020 № 240.**

2.2. В ходе проведения аукциона по лоту № 5 установили:

№	Наименование заявителя	Дата поступления заявки	Поступление задатка на расчетный счет организатора аукциона в	Решение о допуске	Дата, время регистрации и на аукцион	Присвоен № карточки
1	ООО «ЛАГУРУС ИН»	04.12.2023	Поступил	Допустить заявителя и признать его участником аукциона	14.12.2023 10:42	1
2	ООО «СтройАльянс».	06.12.2023	Заявитель на участие в аукционе по лоту №5 не явился			

Решение комиссии:

В связи с тем, что на аукцион по лоту № 5 явился один заявитель, допущенный и признанный участником аукциона – ООО «ЛАРГУС ИН», аукцион по лоту № 5 признать не состоявшимся.

Заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта – «павильона», площадью 150 кв.м., по адресу: г.о. Химки, пр-т Мельникова, вблизи д. 33, со специализацией «Подмосковный фермер», с единственным участником аукциона ООО «ЛАРГУС ИН» по начальной (минимальной) цене договора 241228,80 рублей (двести сорок одна тысяча двести двадцать восемь рублей 80 копеек) в год.

2.3. В ходе проведения аукциона по лоту № 7 установили:

№	Наименование заявителя	Дата поступления заявки	Поступление задатка на расчетный счет организатора аукциона в полном объеме	Решение о допуске	Дата, время регистрации и на аукцион	Присвоен № карточки
1	ООО «ЛАГУРУС ИН»	04.12.2023	Заявитель на участие в аукционе по лоту №7 не явился			
2	ООО «СтройАльянс».	06.12.2023	Поступил	Допустить заявителя и признать его участником аукциона	14.12.2023 10:52	2

Решение комиссии:

В связи с тем, что на аукцион по лоту № 7 явился один заявитель, допущенный и признанный участником аукциона – ООО «СтройАльянс», аукцион по лоту № 7 признать не состоявшимся.

Заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта – «павильона», площадью 150 кв.м., по адресу: г.о. Химки, ул. Родионова, вблизи д.7, со специализацией «Подмосковный фермер», с единственным участником аукциона ООО «СтройАльянс» по начальной (минимальной) цене договора 241228,80 рублей (двести сорок одна тысяча двести двадцать восемь рублей 80 копеек) в год.

3. Настоящий протокол составлен в одном экземпляре и хранится у Организатора аукциона.

4. Настоящий протокол подлежит размещению (опубликованию) на официальном сайте Администрации городского округа Химки Московской области, в газете «Химкинские Новости».

**Заместитель председателя
аукционной комиссии**

О.Н. Романова

Члены аукционной комиссии:

О.Н. Прекраса

Р.И. Богомолов

И.В. Дзыба

И.В. Жданкина

А.Н. Грачев